

**CHI NHÁNH CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH TOÀN THẮNG TẠI
TỈNH BÌNH ĐỊNH
Số: 08/2023/TB-CNBD.TT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
-----o0o-----**

Bình Định, ngày 29 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ XÃ PHƯỚC AN VÀ PHƯỚC QUANG, HUYỆN TUY PHƯỚC, TỈNH BÌNH ĐỊNH

Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng tại tỉnh Bình Định thông báo đấu giá Quyền sử dụng đất, cụ thể như sau:

1. Tài sản đấu giá:

- **Tên tài sản:** Quyền sử dụng đất tại Khu dân cư xã Phước An và Phước Quang, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.
- **Tổng số lô đất đưa ra đấu giá:** 103 lô đất;
- **Tổng diện tích của 103 lô đất:** 15.811,1 m²;

2. Người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

Địa chỉ: 381 đường Nguyễn Huệ, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- **Tổng giá khởi điểm của 103 lô đất:** 73.608.000.000 đồng
(Bằng chữ: Bảy mươi ba tỷ, sáu trăm lẻ tám triệu đồng)
- Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các loại thuế, phí. Người trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp lệ phí trước bạ, các loại thuế, phí sau khi trúng đấu giá và các khoản tài chính khác có liên quan theo quy định hiện hành.

(Xem chi tiết tại các phụ lục đính kèm thông báo đấu giá quyền sử dụng đất số 08/2023/TB-CNBD.TT ngày 29/6/2023)

4. Thời gian và địa điểm xem tài sản đấu giá:

- **Thời gian:** Từ ngày ra thông báo đến trước ngày tổ chức cuộc đấu giá.
- **Địa điểm:** Tại nơi có tài sản tọa lạc

Lưu ý: Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng tại tỉnh Bình Định không chịu trách nhiệm đối với trường hợp khách hàng không xem thực tế tài sản mà vẫn nộp hồ sơ và tiền đặt trước để đăng ký tham gia đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá, nộp hồ sơ và tổ chức cuộc đấu:

- a. Phiên đấu giá thứ nhất:** Tổng cộng 58 lô đất ở tại xã Phước An, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định; cụ thể như sau:



- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính liên tục kể từ ngày thông báo đến 16h00 ngày 14/7/2023 tại Trụ sở Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng tại tỉnh Bình Định. Địa chỉ: 162 Diên Hồng, phường Ngô Mỹ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (không thu nhận hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá trong thời gian này tại Công ty);
- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá:** từ 08h00 đến 16h30 ngày 17/7/2023 tại trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước và UBND xã Phước An, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.
- **Thời gian nộp tiền đặt trước và phí tham gia đấu giá:** Từ 08h00 đến 16h30 ngày 17/7/2023;
- **Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:** vào lúc 08h00 ngày 20/7/2023 (Thứ Năm) tại Hội trường Nhà Văn Hóa xã Phước An, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định

b. Phiên đấu giá thứ hai: Tổng cộng 45 lô đất tại xã Phước Quang, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định; cụ thể như sau:

- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính liên tục kể từ ngày thông báo đến 16h00 ngày 24/7/2023 tại Trụ sở Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng tại tỉnh Bình Định. Địa chỉ: 162 Diên Hồng, phường Ngô Mỹ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (không thu nhận hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá trong thời gian này tại Công ty);
- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá:** từ 08h00 đến 16h30 ngày 25/7/2023 tại trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước và UBND xã Phước Quang, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.
- **Thời gian nộp tiền đặt trước và phí tham gia đấu giá:** Từ 08h00 đến 16h30 ngày 25/7/2023;
- **Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:** vào lúc 08h00 ngày 28/7/2023 (Thứ Sáu) tại Hội trường Nhà Văn Hóa xã Phước Quang, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định

c. Trường hợp kết thúc các Phiên đấu giá trên vẫn còn các lô đất chưa đấu hết thì sẽ đấu giá liên tục cho đến khi bán hết.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá và tiền đặt trước: 08h00 đến 16h00 thứ Hai hàng tuần tại Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước.
- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 08h00 Thứ Năm hàng tuần tại Hội trường Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước.

Lưu ý: Không tổ chức đấu giá các lô đất vào các ngày nghỉ lễ, nghỉ Tết và trước, sau thời gian liền kề trong phạm vi 05 ngày đối với các ngày nghỉ lễ, nghỉ Tết theo quy định.

6. Tiền đặt trước tham gia đấu giá và tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- **Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ** được nộp riêng theo từng lô đất theo hình thức chuyển khoản vào các tài khoản của Công ty.

Cú pháp nộp tiền: [Nguyễn Văn A nộp đấu giá đất tại Khu dân cư xã]

- **Thông tin tài khoản nhận tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ:**

+ Chủ tài khoản: CN CT DGHD TOAN THANG TAI TINH BINH DINH

- + Tài khoản số: 1036884145 tại Ngân hàng Vietcombank Chi nhánh Quy Nhơn
- + Tài khoản số: 113002898765 tại Ngân hàng Vietinbank Chi nhánh Bình Định
- + Tài khoản số: 58010006399999 tại Ngân hàng BIDV - Chi nhánh Bình Định
- + Tài khoản số: 58110004188888 tại Ngân hàng BIDV - Chi nhánh Phú Tài

** Lưu ý:*

- Số tiền đặt trước phải nộp và tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá cụ thể của từng lô đất căn cứ theo Phụ lục được đính kèm Thông báo đấu giá này, khách hàng nộp sai số tiền theo Thông báo của từng lô đất đều không hợp lệ (Ví dụ: Lô đất số 1- hướng Nam, đường BTXM (đường kè sông) – khu phía Tây sân bóng chuyên thôn Ngọc Thanh 2, xã Phước An có tiền đặt trước là 100.000.000 đồng và Phí mua hồ sơ là 500.000 đồng, khách hàng phải chuyển khoản vào tài khoản Công ty là 100.500.000 đồng). Trường hợp khách hàng có nhiều giấy nộp tiền, thì tổng số tiền trên các giấy nộp tiền phải bằng tổng số tiền của Thông báo cho lô đất.
- Khách hàng tham gia đấu giá có nộp đơn đăng ký hoặc Phiếu trả giá hoặc cả 2 hai đều mất phí tham gia đấu giá.

7. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

- Người tham gia đấu giá là tổ chức, cá nhân thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại Điều 55 của Luật Đất đai năm 2013. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không được thuộc trường hợp pháp luật quy định không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 của Quốc Hội ban hành ngày 17/11/2016 về việc đấu giá tài sản.
- Điều kiện về mối quan hệ: Những người có mối quan hệ vợ chồng, cha con, mẹ con, anh chị em ruột không được đấu giá trong cùng một lô đất. Một hộ gia đình chỉ có một cá nhân tham gia đấu giá trong cùng một lô đất.
- Điều kiện về phòng, chống dịch Covid-19: Tất cả các đối tượng đăng ký tham gia đấu giá phải tuân thủ quy định công tác phòng, chống dịch khi tham gia công tác đấu giá Quyền sử dụng đất ở. Tất cả thông tin khách hàng khai báo đều phải trung thực.

8. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho mỗi lô đất theo mẫu của tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, bao gồm:

- 01 Đơn đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất theo mẫu do Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp Danh Toàn Thắng tại tỉnh Bình Định phát hành (bản chính);
- 01 chứng từ nộp tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ nộp riêng từng lô đất (bản chính hoặc photo);
- 01 Giấy chứng minh nhân dân/ căn cước công dân của cá nhân tham gia đấu giá (bản photo);
- **Đối với tổ chức:** 01 bản sao chứng nhận đăng ký kinh doanh và 01 chứng minh nhân dân của người đại diện theo pháp luật

Lưu ý: Các loại giấy tờ trên **bấm riêng từng lô đất và bỏ vào thùng đựng hồ sơ Thùng số 01**



- 01 Phiếu trả giá vòng gián tiếp theo mẫu do Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng tại tỉnh Bình Định phát hành (bản chính);

Lưu ý: Phiếu trả giá được bỏ phong bì do Công ty cung cấp, khách hàng ghi rõ họ tên trên phong bì, dán và ký tại các mép để bảo mật thông tin và bỏ vào thùng đựng phiếu trả giá Thùng số 02.

Người đăng ký tham gia đấu giá phải có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật. Đối với cá nhân phải là người đứng tên trên đơn đăng ký tham gia đấu giá, nếu người khác đi thay phải có Hợp đồng ủy quyền hợp lệ, được lập thành văn bản và có cơ quan công chứng chứng thực theo quy định. Đối với người đại diện cho tổ chức phải là thủ trưởng của tổ chức, đơn vị hoặc là người đủ năng lực hành vi dân sự được thủ trưởng tổ chức, đơn vị ủy quyền tham gia đấu giá. Việc ủy quyền được thực hiện bằng văn bản có ký tên, đóng dấu của tổ chức, đơn vị.

9. Quy định về giá trúng đấu giá:

- Giá trúng đấu giá là giá được công nhận ít nhất bằng giá khởi điểm.

10. Hình thức, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Kết hợp giữa đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp và đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên, đấu giá riêng lẻ từng lô đất.

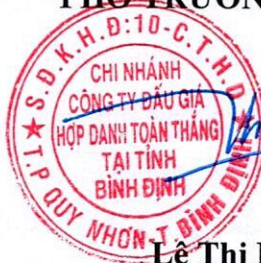
11. Thông tin liên hệ:

- Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng tại tỉnh Bình Định. Địa chỉ: 162 Diên Hồng, phường Ngô Mỹ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. Điện thoại: 0358.968.779.
- Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước. Địa chỉ: 381 đường Nguyễn Huệ, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

Nơi nhận:

- Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện Tuy Phước (niêm yết, lưu);
- Niêm yết UBND xã - nơi có đất đấu giá;
- Niêm yết tại trụ sở công ty;
- Niêm yết tại nơi tổ chức đấu giá tài sản;
- KH đăng ký tham gia đấu giá;
- Lưu: VT, hồ sơ.

**KT. TRƯỞNG CHI NHÁNH
PHÓ TRƯỞNG CHI NHÁNH**



Lê Thị Minh Nhã

**PHỤ LỤC 1: ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ XÃ PHƯỚC AN, HUYỆN
TUY PHƯỚC, TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá: từ 08h00 đến 16h30 ngày 17/7/2023 tại trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước và UBND xã Phước An, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc 08h00 ngày 20/7/2023 (Thứ Năm) tại Hội trường Nhà văn hóa xã Phước An, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định

STT	Đơn vị - Lô số	Diện tích (m2)	Đơn giá (đồng/m2)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Phí mua hồ sơ (đồng/lô)	Ghi chú
	XÃ PHƯỚC AN							
I	Vị trí 01: khu phía Tây sân bóng chuyền thôn Ngọc Thạnh 2							
	Các lô quay hướng Nam, đường BTXM (đường kè sông)							
1	Lô số 1	92.3	6,000,000	554,000,000	17,000,000	100,000,000	500,000	
2	Lô số 2	83.3	6,000,000	500,000,000	15,000,000	100,000,000	200,000	
3	Lô số 3	81.1	6,000,000	487,000,000	15,000,000	80,000,000	200,000	
4	Lô số 4	81.1	6,000,000	487,000,000	15,000,000	80,000,000	200,000	
II	Vị trí 02: khu đất quốc phòng kho K6 thôn An Hòa 1							
a	Các lô quay hướng Nam, đường quy hoạch lộ giới 15,0m							
5	Lô số 5	99.5	7,500,000	747,000,000	23,000,000	140,000,000	500,000	
6	Lô số 6	98.4	7,500,000	738,000,000	23,000,000	140,000,000	500,000	
7	Lô số 7	89.5	9,000,000	806,000,000	25,000,000	140,000,000	500,000	Lô góc
8	Lô số 19	95.3	9,000,000	858,000,000	26,000,000	140,000,000	500,000	Lô góc
9	Lô số 20	108.1	7,500,000	811,000,000	25,000,000	140,000,000	500,000	
10	Lô số 21	110.9	7,500,000	832,000,000	25,000,000	140,000,000	500,000	
11	Lô số 22	113.7	7,500,000	853,000,000	26,000,000	140,000,000	500,000	
12	Lô số 23	91.6	7,500,000	687,000,000	21,000,000	120,000,000	500,000	
13	Lô số 24	94.4	7,500,000	708,000,000	22,000,000	140,000,000	500,000	
14	Lô số 25	97.2	7,500,000	729,000,000	22,000,000	140,000,000	500,000	



15	Lô số 26	90.0	9,000,000	810,000,000	25,000,000	140,000,000	500,000	Lô góc
16	Lô số 44	87.0	9,000,000	783,000,000	24,000,000	140,000,000	500,000	Lô góc
17	Lô số 45	91.4	7,500,000	686,000,000	21,000,000	120,000,000	500,000	
18	Lô số 46	85.8	7,500,000	644,000,000	20,000,000	120,000,000	500,000	
19	Lô số 47	84.6	7,500,000	635,000,000	20,000,000	120,000,000	500,000	
b	Các lô quay hướng Tây, đường quy hoạch lộ giới 5,5m							
20	Lô số 8	125.0	6,000,000	750,000,000	23,000,000	140,000,000	500,000	
21	Lô số 9	130.2	6,000,000	782,000,000	24,000,000	140,000,000	500,000	
22	Lô số 27	100.0	6,000,000	600,000,000	18,000,000	120,000,000	500,000	
23	Lô số 28	100.0	6,000,000	600,000,000	18,000,000	120,000,000	500,000	
24	Lô số 29	100.0	6,000,000	600,000,000	18,000,000	120,000,000	500,000	
c	Các lô quay hướng Đông, đường quy hoạch lộ giới 5,5m							
25	Lô số 42	100.0	6,000,000	600,000,000	18,000,000	120,000,000	500,000	
26	Lô số 43	100.0	6,000,000	600,000,000	18,000,000	120,000,000	500,000	
27	Lô số 48	102.5	6,000,000	615,000,000	19,000,000	120,000,000	500,000	
28	Lô số 49	103.1	6,000,000	619,000,000	19,000,000	120,000,000	500,000	
III	Vị trí 03: khu phía Nam Sở xóm 1 thôn An Sơn 2							
a	Các lô quay hướng Bắc, đường quy hoạch lộ giới 7,0m							
29	Lô số 1	121.1	6,500,000	788,000,000	24,000,000	140,000,000	500,000	
30	Lô số 2	134.2	6,500,000	873,000,000	27,000,000	140,000,000	500,000	
31	Lô số 3	122.1	6,500,000	794,000,000	24,000,000	140,000,000	500,000	
32	Lô số 4	109.9	6,500,000	715,000,000	22,000,000	140,000,000	500,000	
33	Lô số 5	133.5	7,800,000	1,042,000,000	32,000,000	200,000,000	500,000	Lô góc
b	Các lô quay hướng Đông, đường quy hoạch lộ giới 7,0m							
34	Lô số 6	172.9	3,000,000	519,000,000	16,000,000	100,000,000	500,000	

35	Lô số 7	178.1	3,000,000	535,000,000	17,000,000	100,000,000	500,000	
36	Lô số 8	183.3	3,000,000	550,000,000	17,000,000	100,000,000	500,000	
37	Lô số 9	188.4	3,000,000	566,000,000	17,000,000	100,000,000	500,000	
38	Lô số 10	193.6	3,000,000	581,000,000	18,000,000	100,000,000	500,000	
IV	Vị trí 04: khu ngã 4 thuộc thôn Đại Hội							
	Các lô quay hướng Bắc, đường quy hoạch lộ giới 14,0m							
39	Lô số 1	140.5	9,000,000	1,265,000,000	38,000,000	200,000,000	500,000	Lô góc
V	Vị trí 06: khu trước nhà ông Trần Văn Bình, Nguyễn Hữu Khánh thôn Qui Hội							
	Các lô quay hướng Đông, đường quy hoạch lộ giới 14,0m							
40	Lô số 1	139.1	3,200,000	446,000,000	14,000,000	80,000,000	200,000	
41	Lô số 2	144.2	3,200,000	462,000,000	14,000,000	80,000,000	200,000	
42	Lô số 3	140.7	3,200,000	451,000,000	14,000,000	80,000,000	200,000	
43	Lô số 4	138.0	3,200,000	442,000,000	14,000,000	80,000,000	200,000	
44	Lô số 5	138.7	3,200,000	444,000,000	14,000,000	80,000,000	200,000	
45	Lô số 6	139.5	3,200,000	447,000,000	14,000,000	80,000,000	200,000	
46	Lô số 7	139.0	3,200,000	445,000,000	14,000,000	80,000,000	200,000	
47	Lô số 8	137.7	3,200,000	441,000,000	14,000,000	80,000,000	200,000	
48	Lô số 9	125.5	3,200,000	402,000,000	13,000,000	80,000,000	200,000	
49	Lô số 10	114.3	3,200,000	366,000,000	11,000,000	70,000,000	200,000	
50	Lô số 11	108.5	3,840,000	417,000,000	13,000,000	80,000,000	200,000	Lô góc
51	Lô số 12	135.5	3,840,000	521,000,000	16,000,000	100,000,000	500,000	Lô góc
52	Lô số 13	134.8	3,200,000	432,000,000	13,000,000	80,000,000	200,000	
53	Lô số 14	128.6	3,200,000	412,000,000	13,000,000	80,000,000	200,000	
54	Lô số 15	130.5	3,200,000	418,000,000	13,000,000	80,000,000	200,000	

**PHỤ LỤC 2: ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ XÃ PHƯỚC QUANG,
HUYỆN TUY PHƯỚC, TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá: từ 08h00 đến 16h30 ngày 25/7/2023 tại trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước và UBND xã Phước Quang, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc 08h00 ngày 28/7/2023 (Thứ Sáu) tại Hội trường Nhà văn hóa xã Phước Quang, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định

STT	Đơn vị - Lô số	Diện tích (m2)	Đơn giá (đồng/m2)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Phí mua hồ sơ (đồng/lô)	Ghi chú
XÃ PHƯỚC QUANG								
I	Khu trung tâm xã (đất dịch vụ) - Thời hạn sử dụng 50 năm							
1	DV-02	743.5	4,500,000	3,346,000,000	101,000,000	540,000,000	500,000	Khu góc
2	DV-03	535.4	3,800,000	2,035,000,000	62,000,000	330,000,000	500,000	
3	DV-04	488.1	3,800,000	1,855,000,000	56,000,000	330,000,000	500,000	
4	DV-05	440.7	3,800,000	1,675,000,000	51,000,000	330,000,000	500,000	
5	DV-06	600.7	4,500,000	2,704,000,000	82,000,000	540,000,000	500,000	Khu góc
II	Khu trung tâm xã (LK-A14)							
6	Lô số 16	181.6	7,200,000	1,308,000,000	40,000,000	200,000,000	500,000	Lô góc
III	Vị trí 01: khu phía Nam trường tiểu học số 1 cụm Tri Thiện							
a	Các lô quay hướng Nam, đường BTXM (đường kè sông)							
7	Lô số 1	175.9	4,200,000	739,000,000	23,000,000	140,000,000	500,000	
8	Lô số 2	136.0	4,200,000	572,000,000	18,000,000	110,000,000	500,000	
9	Lô số 3	134.1	4,200,000	564,000,000	17,000,000	110,000,000	500,000	
10	Lô số 4	133.6	4,200,000	562,000,000	17,000,000	110,000,000	500,000	
11	Lô số 5	133.1	4,200,000	560,000,000	17,000,000	110,000,000	500,000	
12	Lô số 6	154.5	4,200,000	649,000,000	20,000,000	110,000,000	500,000	
b	Các lô quay hướng Bắc, đường quy hoạch lộ giới 6m							
13	Lô số 8	121.0	4,000,000	484,000,000	15,000,000	90,000,000	200,000	
14	Lô số 9	121.0	4,000,000	484,000,000	15,000,000	90,000,000	200,000	



15	Lô số 10	121.0	4,000,000	484,000,000	15,000,000	90,000,000	200,000	
16	Lô số 11	121.0	4,000,000	484,000,000	15,000,000	90,000,000	200,000	
17	Lô số 12	161.8	4,000,000	648,000,000	20,000,000	110,000,000	500,000	
IV Vị trí 04: khu phía Nam nhà ông Biện Văn Định thôn Định Thiện Tây								
a Các lô quay hướng Đông, đường quy hoạch lộ giới 14,0m								
18	Lô số 1	146.9	5,400,000	794,000,000	24,000,000	140,000,000	500,000	Lô góc
19	Lô số 2	143.4	4,500,000	646,000,000	20,000,000	110,000,000	500,000	
b Các lô quay hướng Nam, đường quy hoạch lộ giới 5,5m								
20	Lô số 3	115.2	3,500,000	404,000,000	13,000,000	80,000,000	200,000	
21	Lô số 4	127.4	3,500,000	446,000,000	14,000,000	80,000,000	200,000	
22	Lô số 5	158.3	3,500,000	555,000,000	17,000,000	110,000,000	500,000	
V Vị trí 06: khu phía Nam nhà ông Đồng Anh Kiên thôn Định Thiện Tây								
23	Lô số 1	241.0	4,500,000	1,085,000,000	33,000,000	200,000,000	500,000	
24	Lô số 2	174.1	4,500,000	784,000,000	24,000,000	150,000,000	500,000	
25	Lô số 3	174.3	4,500,000	785,000,000	24,000,000	150,000,000	500,000	
26	Lô số 4	174.5	4,500,000	786,000,000	24,000,000	150,000,000	500,000	
27	Lô số 5	176.5	4,500,000	795,000,000	24,000,000	150,000,000	500,000	
28	Lô số 6	179.5	4,500,000	808,000,000	25,000,000	150,000,000	500,000	
29	Lô số 7	182.5	4,500,000	822,000,000	25,000,000	150,000,000	500,000	
30	Lô số 8	168.6	4,500,000	759,000,000	23,000,000	150,000,000	500,000	
31	Lô số 9	171.1	4,500,000	770,000,000	24,000,000	150,000,000	500,000	
32	Lô số 10	173.6	4,500,000	782,000,000	24,000,000	150,000,000	500,000	
VI Vị trí 07: khu phía Bắc nhà ông Trần Văn Thao thôn Định Thiện Tây								
Các lô quay hướng Tây, đường quy hoạch lộ giới 5,5m								
33	Lô số 1	145.3	3,500,000	509,000,000	16,000,000	100,000,000	500,000	

34	Lô số 2	148.8	3,500,000	521,000,000	16,000,000	100,000,000	500,000	
35	Lô số 3	152.2	3,500,000	533,000,000	16,000,000	100,000,000	500,000	
36	Lô số 4	155.6	3,500,000	545,000,000	17,000,000	100,000,000	500,000	
37	Lô số 5	133.3	3,500,000	467,000,000	15,000,000	90,000,000	200,000	
VII Vị trí 10: khu phía Tây nhà ông Nguyễn Minh Tâm thôn Văn Quang								
Các lô quay hướng Đông, đường quy hoạch lộ giới 5,5m								
38	Lô số 1	202.4	2,500,000	506,000,000	16,000,000	100,000,000	500,000	
39	Lô số 2	209.2	2,500,000	523,000,000	16,000,000	100,000,000	500,000	
40	Lô số 3	117.2	2,500,000	293,000,000	9,000,000	50,000,000	200,000	
41	Lô số 4	124.9	2,500,000	313,000,000	10,000,000	50,000,000	200,000	
42	Lô số 5	107.9	2,500,000	270,000,000	9,000,000	50,000,000	200,000	
VIII Vị trí 12: khu phía Tây nhà bà Nguyễn Thị Thành thôn Phục Thiện								
Các lô quay hướng Tây, đường bê tông xi măng								
43	Lô số 1	83.2	6,000,000	500,000,000	15,000,000	100,000,000	200,000	
IX Vị trí 14: khu phía Đông nhà ông Nguyễn Văn Thọ thôn Văn Quang								
Các lô quay hướng Đông, đường quy hoạch lộ giới 5,5m								
44	Lô số 1	126.8	2,500,000	317,000,000	10,000,000	50,000,000	200,000	
45	Lô số 2	125.4	2,500,000	314,000,000	10,000,000	50,000,000	200,000	
TC:45 lô		8,842.1		35,785,000,000		6,540,000,000	18,600,000	

KT. TRƯỞNG CHI NHÁNH
PHÓ TRƯỞNG CHI NHÁNH



Lê Thị Minh Nhã