

Số: 06/TB-TCTĐG

Quy Nhơn, ngày 26 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất và các thủ tục có liên quan

Kính gửi: Công ty Đấu giá hợp danh Bình Định

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 2812/QĐ-UBND ngày 22/5/2023 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu quy hoạch dân cư do thành phố quản lý;

Căn cứ Thông báo số 355/TB-UBND ngày 26/5/2023 của UBND thành phố Quy Nhơn về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá;

Tổ công tác đấu giá quyền sử dụng đất thành phố Quy Nhơn đề nghị Công ty Đấu giá hợp danh Bình Định thực hiện các thủ tục cần thiết để ký Hợp đồng tổ chức đấu giá QSD đất, thông báo công khai trên các phương tiện thông tin đại chúng và thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất sớm nhất trong năm 2023 (có thể) theo đúng quy định hiện hành các lô đất sau:

STT	Lô số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (Đồng/m ²)	Thành tiền (Đồng)	Ghi chú
I	Khu dân cư khu vực Suối Cả, xã Nhơn Lý			44.634.260.000	
+	Đường D1, lộ giới 22m – Đường D2, lộ giới 16m, khu ODV-01			26.322.120.000	
1	Lô 03	1.196,46	22.000.000	26.322.120.000	Tiêu chí XD theo bản vẽ trích lục thửa đất
+	Đường N3, lộ giới 16, khu OLK-03			18.312.140.000	
2	Lô 16	128,76	22.000.000	2.832.720.000	
3	Lô 17	125,48	22.000.000	2.760.560.000	

4	Lô 18	122,19	22.000.000	2.688.180.000	
5	Lô 19	118,91	22.000.000	2.616.020.000	
6	Lô 20	115,63	22.000.000	2.543.860.000	
7	Lô 21	112,34	22.000.000	2.471.480.000	
8	Lô 22	109,06	22.000.000	2.399.320.000	
II	Khu quy hoạch dân cư tổ 29, khu vực 6, phường Đồng Đa			2.980.000.000	
+	Đường Trần Quốc Toản, lộ giới 16m			2.980.000.000	
1	Lô A2	74,50	40.000.000	2.980.000.000	
III	Khu quy hoạch dân cư Nam sông Hà Thành, phường Đồng Đa			2.800.000.000	
+	Đường Lê Đại Hành, lộ giới 14m			2.800.000.000	
1	Lô 146	80,00	35.000.000	2.800.000.000	
IV	Khu quy hoạch dân cư tổ 2, khu vực 5, phường Nhơn Phú			1.408.000.000	
+	Đường quy hoạch, lộ giới 14m			1.408.000.000	
1	Lô 04	64,00	22.000.000	1.408.000.000	
Tổng cộng	11	2.247,33		51.822.260.000	

(Có sơ đồ kèm theo)

Tổ công tác đấu giá quyền sử dụng đất thành phố Quy Nhơn đề nghị Công ty Đấu giá hợp danh Bình Định phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài chính BĐ (b/cáo);
- Sở Tư pháp BĐ (b/cáo);
- UBND TP (b/cáo);
- Phòng TC-KH TP;
- Phòng QLĐT TP;
- Ban QLDA ĐTXD và PT quỹ đất TP;
- Lưu: VT.

**T/M Tổ công tác đấu giá QSD đất
TP. Quy Nhơn**

**Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch TP
Phạm Thị Kim Loan**