

SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH
HỒ SƠ QUY HOẠCH ĐƯỢC PHÊ DUYỆT
 Quyết định số:/QĐ-UBND
 Ngày:/20..... của UBND Tỉnh
 Lưu trữ tại:

GHI CHÚ

	RANH GIỚI ĐIỀU CHỈNH
	PHẠM VI ĐIỀU CHỈNH
	ĐẤT XDCT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ ĐIỀU CHỈNH

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
 KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: NGÀY 19 THÁNG 01 NĂM 2023
 242/LQ/UBND

GIÁM ĐỐC
 CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH
 KÈM THEO TỔ TRÌNH SỐ: NGÀY 13 THÁNG 01 NĂM 2023
 08/TT- SYD
Trần Việt Bảo

GIÁM ĐỐC
 CHỦ ĐẦU TƯ: TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT BÌNH ĐỊNH
 KÈM THEO TỔ TRÌNH SỐ: NGÀY 19 THÁNG 01 NĂM 2023
 180/TT-TT
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

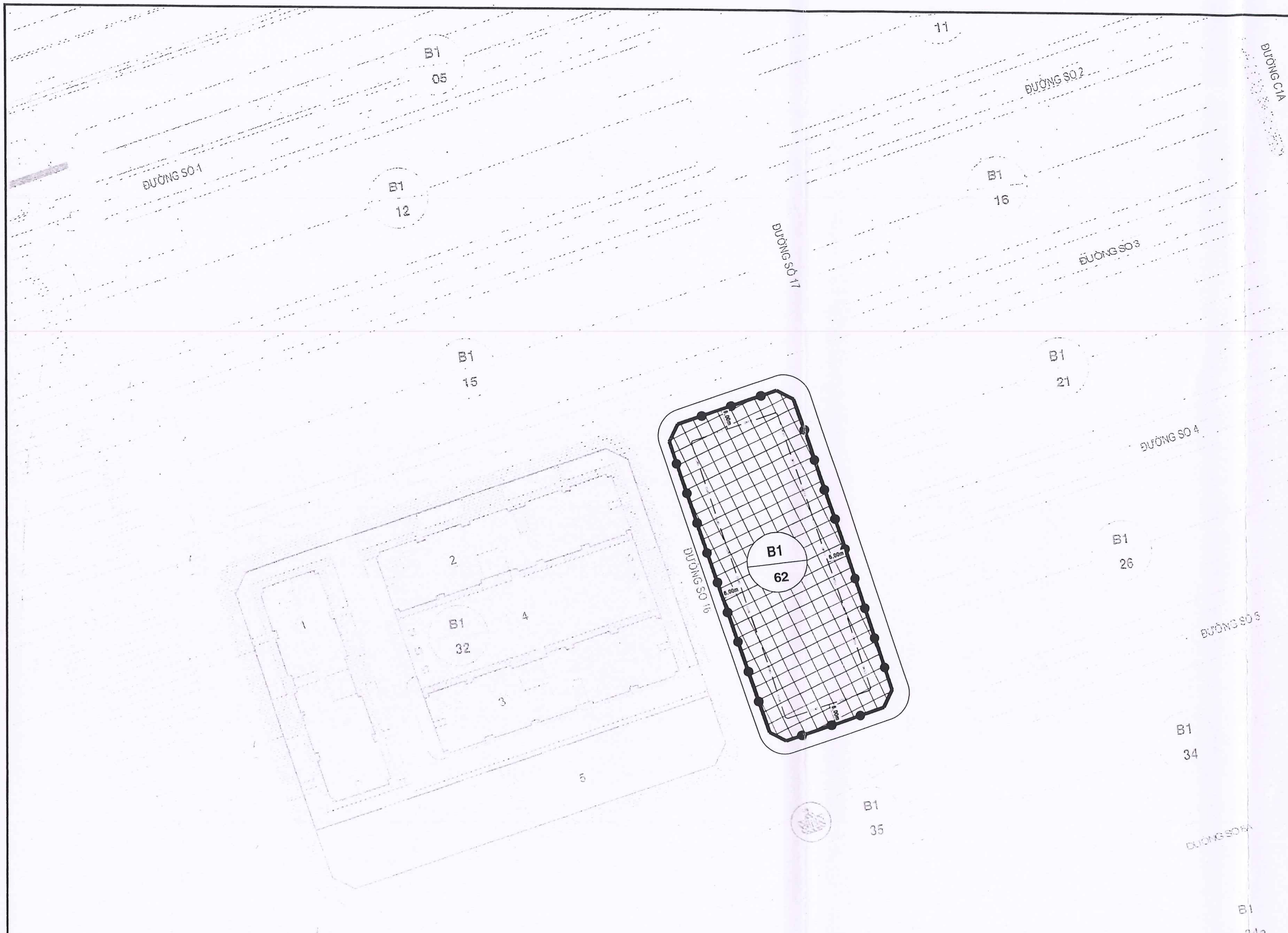
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT
 TẠI KHU ĐẤT B1-62 THUỘC KHU ĐÔ THỊ MỚI AN PHÚ THỊNH
 PHƯỜNG NHƠN BÌNH, THÀNH PHỐ QUY NHƠN
 ĐỊA ĐIỂM: TẠI KHU ĐẤT B1-62, THUỘC KHU ĐÔ THỊ MỚI AN PHÚ THỊNH.
 TÊN BẢN VẼ

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ VÀ PHẠM VI ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH

BẢN VẼ	QH-01	GHÉP	A3	TỶ LỆ	1/500	NGÀY	1 / 2022
THIẾT KẾ ĐỒ ÁN	KTS LÊ HOÀNG TIẾN				<i>[Signature]</i>		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS PHẠM TRẦN HỮU HUY				<i>[Signature]</i>		
THIẾT KẾ CHỈ MẪU	KTS PHẠM TRẦN HỮU HUY				<i>[Signature]</i>		
QUẢN LÝ THIẾT KẾ	KS NGUYỄN XUÂN THÀNH				<i>[Signature]</i>		



NGUYỄN XUÂN THÀNH
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG PHƯƠNG VIỆT QUY NHƠN
PHƯƠNG VIỆT QUY NHƠN
 ĐỊA CHỈ: SỐ 14 ĐƯỜNG NGUYỄN PHRIÊN SẮC, P. QUANG TRUNG, TP. QUY NHƠN
 T.Đ: 093 644 734



SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH
HỒ SƠ QUY HOẠCH ĐƯỢC PHÊ DUYỆT
 Quyết định số:/QĐ-UBND
 Ngày:/...../20..... của UBND Tỉnh
 Lưu trữ tại:

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
 KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: NGÀY 19 THÁNG 01 NĂM 2023
242/2023-UBND

GIÁM ĐỐC
 CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY 13 THÁNG 01 NĂM 2023
SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH
Trần Việt Bảo

GIÁM ĐỐC
 CHỦ ĐẦU TƯ: TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY 20 THÁNG 01 NĂM 2022
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
Nguyễn Xuân Thành

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT
 TẠI KHU ĐẤT B1-62 THUỘC KHU ĐÔ THỊ MỚI AN PHÚ THỊNH, PHƯỜNG NHƠN BÌNH, THÀNH PHỐ QUY NHƠN
 ĐỊA ĐIỂM: TẠI KHU ĐẤT B1-62, THUỘC KHU ĐÔ THỊ MỚI AN PHÚ THỊNH.
 TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH-02 | GHÉP: A3 | TỶ LỆ: 1/500 | NGÀY: .../.../2022

THIẾT KẾ ĐỒ ÁN: KTS. LÊ HOÀNG TIẾN

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ: KTS. PHẠM TRẦN HỮU HUY

CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KTS. PHẠM TRẦN HỮU HUY

QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KTS. NGUYỄN XUÂN THÀNH

PHƯƠNG VIẾT QUỸ NHƠN

NGUYỄN XUÂN THÀNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG PHƯƠNG VIẾT QUỸ NHƠN

ĐỊA CHỈ: SỐ 14 ĐƯỜNG HOÀNG PHƯƠNG SẮC - P. QUANG THỊNH - TP. QUY NHƠN - TỈNH BÌNH ĐỊNH

GHI CHÚ

	PHẠM VI ĐIỀU CHỈNH
	ĐẤT XDCT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ ĐIỀU CHỈNH
	CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
	KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH SỐ THỨ TỰ LỚ

Lý do điều chỉnh quy hoạch:
 Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 6209/UBND ngày 25/10/2022 về việc quy hoạch tại khu đất B1-62 thuộc Khu đô thị mới An Phú Thịnh, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Nội dung điều chỉnh quy hoạch:
 Giữ nguyên chức năng Chợ theo quy hoạch được duyệt đối với khu đất B1-62 thuộc Khu đô thị mới An Phú Thịnh.
 Điều chỉnh tầng cao quy hoạch từ tối đa 02 tầng thành tối đa 03 tầng.
 Điều chỉnh hạng Chợ từ Hạng 3 thành Hạng 2 theo quy định tại TCVN 9211:2012, Chợ tiêu chuẩn thiết kế.