

PHỤ LỤC 2

**ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ TẠI KHU DÂN CƯ ĐƯỜNG VÀNH ĐAI PHÍA TÂY NAM
THỊ TRẤN TUY PHƯỚC, HUYỆN TUY PHƯỚC (ĐỢT 2)**

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá: từ 08h00 đến 16h00 ngày 09/12/2024 tại UBND TT Tuy Phước và Tại Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước .

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc 08h00 ngày 12/12/2024 (Thứ 5) tại Nhà thi đấu thể thao huyện Tuy Phước (trong sân vận động chợ Gò, thị trấn Tuy Phước).

Số TT	Khu dân cư - Lô số	Số lô	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (đồng)	Tổng tiền đặt trước và Tiền hồ sơ (đồng)	Ghi chú
A	KHU DC1	14	1.394,6		17.669.000.000		3.540.000.000	
II. Các lô quay hướng Tây tiếp giáp đường ĐS2 quy hoạch lộ giới 14,0m							-	
1	5	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
2	6	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
3	7	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
4	8	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
5	9	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
6	10	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
7	11	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
8	12	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
9	13	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
10	14	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
III. Các lô quay hướng Nam tiếp giáp đường ĐSN3 quy hoạch lộ giới 14,0m							-	
11	15	1	94,6	15.000.000	1.419.000.000	71.000.000	283.500.000	Lô góc
12	16	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
13	17	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
14	18	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
C	KHU DC 12	8	768,6		9.910.000.000		1.984.000.000	
II. Các lô quay hướng Nam tiếp giáp đường ĐSN3 quy hoạch lộ giới 14,0m							-	
15	10	1	120,6	15.000.000	1.809.000.000	91.000.000	361.500.000	Lô góc
16	11	1	90,0	12.500.000	1.125.000.000	57.000.000	225.500.000	
17	12	1	90,0	12.500.000	1.125.000.000	57.000.000	225.500.000	
18	13	1	90,0	12.500.000	1.125.000.000	57.000.000	225.500.000	
19	14	1	90,0	12.500.000	1.125.000.000	57.000.000	225.500.000	
20	15	1	90,0	12.500.000	1.125.000.000	57.000.000	225.500.000	
21	16	1	99,0	12.500.000	1.238.000.000	62.000.000	247.500.000	
22	17	1	99,0	12.500.000	1.238.000.000	62.000.000	247.500.000	
	Tổng cộng	22	2.163,2		27.579.000.000		5.524.000.000	



GIÁM ĐỐC

ĐÀO ĐỨC THỌ

PHỤ LỤC 3

**ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ TẠI KHU DÂN CƯ ĐƯỜNG VÀNH ĐAI PHÍA TÂY NAM
THỊ TRẤN TUY PHƯỚC, HUYỆN TUY PHƯỚC (ĐỢT 2)**

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá: từ 08h00 đến 16h00 ngày 16/12/2024 tại UBND TT Tuy Phước và Tại Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước .

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc 08h00 ngày 19/12/2024 (Thứ 5) tại Nhà thi đấu thể thao huyện Tuy Phước (trong sân vận động chợ Gò, thị trấn Tuy Phước).

Số TT	Khu dân cư - Lô số	Số lô	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (đồng)	Tổng tiền đặt trước và Tiền hồ sơ (đồng)	Ghi chú
A	KHU DC1	7	682,2		9.437.000.000		1.890.500.000	
IV. Các lô quay hướng Đông tiếp giáp đường ĐS1 quy hoạch lộ giới 18,0m							-	
1	19	1	83,6	16.200.000	1.355.000.000	68.000.000	271.500.000	Lô góc
2	20	1	98,6	13.500.000	1.332.000.000	67.000.000	266.500.000	
3	21	1	100,0	13.500.000	1.350.000.000	68.000.000	270.500.000	
4	22	1	100,0	13.500.000	1.350.000.000	68.000.000	270.500.000	
5	23	1	100,0	13.500.000	1.350.000.000	68.000.000	270.500.000	
6	24	1	100,0	13.500.000	1.350.000.000	68.000.000	270.500.000	
7	25	1	100,0	13.500.000	1.350.000.000	68.000.000	270.500.000	
B	KHU DC 11	5	500,0		5.750.000.000		1.152.500.000	
III. Các lô quay hướng Đông tiếp giáp đường ĐS8 quy hoạch lộ giới 12,0m							-	
8	21	1	100,0	11.500.000	1.150.000.000	58.000.000	230.500.000	
9	22	1	100,0	11.500.000	1.150.000.000	58.000.000	230.500.000	
10	23	1	100,0	11.500.000	1.150.000.000	58.000.000	230.500.000	
11	24	1	100,0	11.500.000	1.150.000.000	58.000.000	230.500.000	
12	25	1	100,0	11.500.000	1.150.000.000	58.000.000	230.500.000	
D	KHU DC 5	10	1.604,4		19.621.000.000		3.929.000.000	
I. Các lô quay hướng Tây tiếp giáp đường ĐS6 quy hoạch lộ giới 12,0m							-	
13	1	1	204,4	13.800.000	2.821.000.000	142.000.000	564.500.000	Lô góc
14	2	1	150,0	11.500.000	1.725.000.000	87.000.000	345.500.000	
15	3	1	150,0	11.500.000	1.725.000.000	87.000.000	345.500.000	
16	4	1	150,0	11.500.000	1.725.000.000	87.000.000	345.500.000	
17	5	1	150,0	11.500.000	1.725.000.000	87.000.000	345.500.000	
18	6	1	150,0	11.500.000	1.725.000.000	87.000.000	345.500.000	
19	7	1	150,0	11.500.000	1.725.000.000	87.000.000	345.500.000	
20	8	1	150,0	11.500.000	1.725.000.000	87.000.000	345.500.000	
21	9	1	150,0	11.500.000	1.725.000.000	87.000.000	345.500.000	
22	10	1	200,0	15.000.000	3.000.000.000	150.000.000	600.500.000	Lô góc
	Tổng cộng	22	2.786,6		34.808.000.000		6.972.000.000	

GIÁM ĐỐC



ĐẠO ĐỨC THỌ

PHỤ LỤC 4

ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ TẠI KHU DÂN CƯ ĐƯỜNG VÀNH ĐAI PHÍA TÂY NAM THỊ TRẤN TUY PHƯỚC, HUYỆN TUY PHƯỚC (ĐỢT 2)

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá: từ 08h00 đến 16h00 ngày 23/12/2024 tại UBND TT Tuy Phước và Tại Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc 08h00 ngày 26/12/2024 (Thứ 5) tại Nhà thi đấu thể thao huyện Tuy Phước (trong sân vận động chợ Gò, thị trấn Tuy Phước).

Số TT	Khu dân cư - Lô số	Số lô	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (đồng)	Tổng tiền đặt trước và Tiền hồ sơ (đồng)	Ghi chú
B	KHU DC 11	13	1.366,6		18.545.000.000		3.713.500.000	
I.	Các lô quay hướng Tây tiếp giáp đường ĐS1 quy hoạch lộ giới 18,0m						-	
1	8	1	110,0	13.500.000	1.485.000.000	75.000.000	297.500.000	
2	9	1	110,0	13.500.000	1.485.000.000	75.000.000	297.500.000	
3	10	1	110,0	13.500.000	1.485.000.000	75.000.000	297.500.000	
4	11	1	110,0	13.500.000	1.485.000.000	75.000.000	297.500.000	
5	12	1	110,0	13.500.000	1.485.000.000	75.000.000	297.500.000	
6	13	1	110,0	13.500.000	1.485.000.000	75.000.000	297.500.000	
7	14	1	110,0	13.500.000	1.485.000.000	75.000.000	297.500.000	
8	15	1	108,0	13.500.000	1.458.000.000	73.000.000	291.500.000	
9	16	1	94,0	16.200.000	1.523.000.000	77.000.000	304.500.000	Lô góc
II.	Các lô quay hướng Nam tiếp giáp đường ĐS3 quy hoạch lộ giới 14,0m						-	
10	17	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
11	18	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
12	19	1	100,0	12.500.000	1.250.000.000	63.000.000	250.500.000	
13	20	1	94,6	15.000.000	1.419.000.000	71.000.000	283.500.000	Lô góc
D	KHU DC 5	10	1.604,4		20.344.000.000		4.073.000.000	
II.	Các lô quay hướng Đông tiếp giáp đường ĐS5 quy hoạch lộ giới 12,0m						-	
14	11	1	200,0	15.000.000	3.000.000.000	150.000.000	600.500.000	Lô góc
15	12	1	150,0	12.000.000	1.800.000.000	90.000.000	360.500.000	
16	13	1	150,0	12.000.000	1.800.000.000	90.000.000	360.500.000	
17	14	1	150,0	12.000.000	1.800.000.000	90.000.000	360.500.000	
18	15	1	150,0	12.000.000	1.800.000.000	90.000.000	360.500.000	
19	16	1	150,0	12.000.000	1.800.000.000	90.000.000	360.500.000	
20	17	1	150,0	12.000.000	1.800.000.000	90.000.000	360.500.000	
21	18	1	150,0	12.000.000	1.800.000.000	90.000.000	360.500.000	
22	19	1	150,0	12.000.000	1.800.000.000	90.000.000	360.500.000	
23	20	1	204,4	14.400.000	2.944.000.000	148.000.000	588.500.000	Lô góc
	Tổng cộng	23	2.971,0		38.889.000.000		7.786.500.000	



GIÁM ĐỐC

ĐÀO ĐỨC THỌ