

Số: 09/2025/TBĐG-BP

Bình Định, ngày 14 tháng 04 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

SỔ TỬ PHÁP

(Quyền sử dụng đất tại khu dân cư đường vành đai phía Tây Nam

thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước)

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất tại khu dân cư đường vành đai phía Tây Nam thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước (theo Phụ lục lô đất đính kèm).

Tổng số lượng các lô đấu giá quyền sử dụng đất: 174 lô

- Tổng diện tích: 21.687,6 m²

- Tổng giá khởi điểm: **250.071.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi tỷ, không trăm bảy mươi một triệu đồng); Giá khởi điểm chưa bao gồm phí trước bạ và các khoản phí theo quy định.

2. Người có tài sản đấu giá:

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước.

Địa chỉ: Số 381 Nguyễn Huệ, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

3. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản :

Công ty đấu giá Hợp danh Bình Phú.

Địa chỉ: 42 Nguyễn Thái Bình, P. Hải Cảng, Tp Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và tổ chức phiên đấu giá, cụ thể:

4.1 Tại Công ty đấu giá Hợp danh Bình Phú 42 Nguyễn Thái Bình, P. Hải Cảng, Tp Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Phát hành Hồ sơ và hướng dẫn khách hàng các thủ tục đăng ký, tham gia đấu giá (không thu hồ sơ đăng ký)

4.2 Phiên đấu giá ngày: 29/04/2025 (thứ ba) gồm 45 lô đất:

- Thu hồ sơ mời tham gia đấu giá tập trung tại 02 địa điểm:

+ Tại trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước

+ Tại UBND thị trấn Tuy Phước.

- Thời gian thu hồ sơ đăng ký: Từ 08^h00' đến 16^h00', ngày 24/04/2025 (Thứ năm).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Đến 16^h00', ngày 24/04/2025.

- Tổ chức đấu giá: từ 08^h00', ngày 29/04/2025 (thứ ba), tại Nhà thi đấu chợ Gò, huyện Tuy Phước.

4.3 Phiên đấu giá ngày: 08/05/2025 (thứ năm) gồm 55 lô đất

- Thu hồ sơ mời tham gia đấu giá tập trung tại 02 địa điểm:



- + Tại trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước
- + Tại UBND thị trấn Tuy Phước.

- Thời gian thu hồ sơ đăng ký: Từ 08^h00' đến 16^h00', ngày 05/05/2025 (Thứ Hai).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Đến 16^h00', ngày 05/05/2025.

- Tổ chức đấu giá: từ 08^h00', ngày 08/5/2025 (thứ Năm), tại Nhà thi đấu chợ Gò, huyện Tuy Phước.

4.4 Phiên đấu giá ngày: 15/05/2025 (thứ năm) gồm 54 lô đất

- Thu hồ sơ mời tham gia đấu giá tập trung tại 02 địa điểm:

+ Tại trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước

+ Tại UBND thị trấn Tuy Phước.

- Thời gian thu hồ sơ đăng ký: Từ 08^h00' đến 16^h00', ngày 12/05/2025 (Thứ Hai).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Đến 16^h00', ngày 12/05/2025.

- Tổ chức đấu giá: từ 08^h00', ngày 15/5/2025 (thứ Năm), tại Nhà thi đấu chợ Gò, huyện Tuy Phước.

4.5 Phiên đấu giá ngày: 22/05/2025 (thứ năm) gồm 20 lô đất

- Thu hồ sơ mời tham gia đấu giá tập trung tại 02 địa điểm:

+ Tại trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước

+ Tại UBND thị trấn Tuy Phước.

- Thời gian thu hồ sơ đăng ký: Từ 08^h00' đến 16^h00', ngày 19/05/2025 (Thứ Hai).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Đến 16^h00', ngày 19/05/2025.

- Tổ chức đấu giá: từ 08^h00', ngày 22/5/2025 (thứ Năm), tại Nhà thi đấu chợ Gò, huyện Tuy Phước.

(Vị trí, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá, bước giá các lô đất của từng phiên đấu giá có phụ lục chi tiết kèm theo).

4.6 Các phiên đấu tiếp theo:

- Các lô đất đấu giá không thành hoặc không đủ điều kiện tổ chức đấu giá của phiên trước sẽ được tiếp tục thu hồ sơ đăng ký và tổ chức đấu giá ở các phiên đấu giá tiếp theo.

- Sau khi kết thúc 4 phiên đấu giá chính thức nêu trên nếu còn các lô đất đấu không thành hoặc không đủ điều kiện để tổ chức đấu giá thì sẽ thu hồ sơ và tổ chức đấu giá tại Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện Tuy Phước; Cụ thể như sau:

+ Thời gian thu hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: từ 08^h00' phút đến 16^h00' vào thứ hai hàng tuần (từ ngày 26/05/2025) tại trụ sở Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện Tuy Phước.

+ Thời gian và địa điểm đấu giá: bắt đầu từ 15^h00' ngày thứ năm hàng tuần (từ ngày 29/05/2025) tại trụ sở Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện Tuy Phước.

Lưu ý: Các phiên đấu giá tiếp theo sẽ được tổ chức liên tục cho đến khi tất cả các lô đất đều bán đấu giá thành hoặc có thông báo mới.

4. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Những người có quan hệ vợ chồng, anh chị em ruột: không được đăng ký và không được nhận ủy quyền tham gia đấu giá **trong cùng 01 lô đất**. Một hộ gia đình chỉ có một cá nhân tham gia đấu giá trong cùng 01 lô đất.

- Tất cả các tổ chức, cá nhân, trừ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá, phải nộp hồ sơ mời tham gia đấu giá hợp lệ và khoản tiền đặt trước theo đúng quy định.

- Bộ hồ sơ mời tham gia đấu giá hợp lệ, gồm các loại chứng từ, cụ thể:

Hồ sơ đăng ký:

+ 01 Giấy đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu Công ty ĐGHD Bình Phú phát hành) được điền đầy đủ thông tin và ký ghi rõ họ tên, thông tin do khách hàng tự viết tay;

+ 01 bản photo Căn cước công dân/ hộ chiếu/ thẻ ngành Công An, Quân Đội (còn thời hiệu);

+ 01 bản gốc/ bản photo Chứng từ nộp tiền của tiền đặt trước nộp riêng từng lô đất và nộp đúng số tiền theo Thông báo;

+ 01 bản gốc chứng từ nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá nộp riêng từng lô đất và nộp đúng số tiền theo Thông báo;

Chú ý: Hồ sơ đăng ký gồm các loại giấy tờ trên khách hàng bấm riêng theo từng lô và bỏ vào bì zip có tên khách hàng nộp vào thùng hồ sơ đăng ký. Nếu khách hàng tham gia cùng lúc nhiều lô đất thì hồ sơ các lô tham gia bỏ cùng vào bì zip. Nếu sau khi đã nộp bì hồ sơ đăng ký khách hàng tiếp tục nộp hồ sơ đăng ký thì thực hiện nộp bì zip mới.

Phiếu trả giá

+ 01 phiếu trả giá gián tiếp (vòng 1) đựng trong bì thư mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú ban hành, bên ngoài phải ghi rõ họ tên người tham gia đấu giá. Bì thư phải được ký giáp lai ở mép dán, dán bằng keo dán có sẵn trên phong bì, và nộp vào thùng **Phiếu trả giá**.

Chú ý: Phiếu trả giá khách hàng phải điền đầy đủ thông tin theo mẫu và ký ghi rõ họ tên, mọi thông tin do khách hàng viết tay. Phiếu trả giá bỏ trong Bì niêm phong theo mẫu của công ty. Nếu khách hàng tham gia cùng lúc nhiều lô đất thì các phiếu trả giá được bấm cùng nhau và bỏ cùng bì niêm phong. Nếu sau khi đã nộp phiếu trả giá, khách hàng tiếp tục đăng ký trả giá thêm thì thực hiện nộp theo bì niêm phong mới. Các bì đựng phiếu trả giá nên bỏ vào trong bì zip có ghi tên.

Chú ý:

- Hồ sơ (đơn đăng ký + phiếu trả giá) phải ghi đầy đủ nội dung, ký và ghi rõ tên, không được tẩy, xóa; không được sửa đổi, bôi bẩn, hồ sơ ghi bằng bút mực xanh không tẩy xóa được (không sử dụng loại bút bi mờ, bút mực nước loại tẩy xóa được).

- Giấy nộp tiền đặt trước phải thể hiện rõ nội dung cú pháp nộp tiền, người nộp tiền, thời gian nộp tiền không tẩy xóa thêm bớt, khách hàng nên giữ chứng từ gốc hợp lệ. (để đối chiếu kiểm tra khi cần thiết).

- Giấy tờ tùy thân của khách hàng được photo rõ ràng đầy đủ thông tin.

Nếu vi phạm, xem như hồ sơ không hợp lệ.

5. Nộp khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá:

Tên tài khoản nộp: Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú:

- Số tài khoản: 5819064123 tại Ngân hàng BIDV – CN Phú Tài
- Số tài khoản: 118002780120 tại Ngân hàng Vietinbank - CN Phú Tài
- Số tài khoản: 9914064123 tại Ngân hàng Vietcombank – CN Quy Nhơn

Lưu ý: + Cách thức nộp Tiền đặt trước tham gia đấu giá: nộp riêng từng lô vào tài khoản ngân hàng của Công ty ĐGHĐ Bình Phú.

+ Nội dung ghi trong Giấy chuyển tiền: ghi tên người tham gia đấu giá + địa điểm lô đất tại thị trấn. (Ví dụ: Nguyễn Văn A nộp tiền đấu giá đất thị trấn Tuy Phước).

Nếu không ghi nội dung tên người tham gia đấu giá và địa điểm cụ thể, hoặc chỉ ghi tên huyện: hồ sơ không hợp lệ.

+ **Chứng từ nộp tiền:** nộp Bản chính hoặc bản sao;

Nếu chuyển tiền qua banking: chứng từ đó phải thể hiện Giao dịch đã thành công, Mã số giao dịch, Thời gian giao dịch, Tên người tham gia đấu giá, Địa điểm lô đất (thị trấn);

Mỗi chứng từ nộp tiền: chỉ dùng cho 01 lô đất. Nếu trùng chứng từ nộp tiền, xem như hồ sơ các lô đất khác không hợp lệ.

+ **Phải nộp đúng số tiền Thông báo**, tất cả trường hợp không đúng số tiền Thông báo đều không hợp lệ. Trường hợp: khách hàng có nhiều hơn 01 giấy nộp tiền, thì tổng số tiền trên các giấy nộp tiền đó phải bằng với số tiền Thông báo.

6. Hình thức và phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Kết hợp giữa Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp tại vòng 01 (lấy 03 mức giá cao nhất vào vòng 02) và đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá từ vòng 02 trở đi.

- Phương thức đấu giá: đấu giá riêng từng lô đất theo phương thức trả giá lên và trả tròn bước giá.

- **Quy định về giá trả tại vòng 1 (vòng bỏ phiếu gián tiếp):** Người tham gia đấu giá bắt buộc phải trả giá và trả giá tối thiểu bằng giá khởi điểm hoặc trả cao hơn giá khởi điểm nhưng phải tròn bước giá. (Ví dụ: giá trả = giá khởi điểm + n bước giá, với $n \geq 0$ và là số nguyên).

+ **Ví dụ cách trả giá:** Lô đất số 01 – khu G có giá khởi điểm: 100 triệu đồng, bước giá: 10 triệu đồng. Người tham gia đấu giá ghi phiếu trả giá chọn ghi sau:

- * Bước giá trả cộng thêm bằng số là: 0 bước, 01 bước, 02 bước, 03 bước,...
- * Bước giá trả cộng thêm bằng chữ là: **khởi điểm**, một bước, hai bước, ba bước,...
- + Và phải ghi đầy đủ 02 mục bằng chữ và bằng số: trong phiếu trả giá.

+ **Lưu ý:**

* **Cách trả giá đúng:** nếu trả bằng giá khởi điểm: thì phải ghi “0” ở mục bằng số và ghi chữ “khởi điểm” ở mục bằng chữ.

7. Quy định về giá trúng đấu giá:

- Giá trúng đấu giá được công nhận là giá ít nhất bằng giá khởi điểm của từng lô đất (theo phụ lục lô đất).

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Liên tục kể từ ngày ra thông báo cho đến trước ngày tổ chức phiên đấu giá, tại nơi tọa lạc của lô đất.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ:

- **Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú.**

Địa chỉ: 42 Nguyễn Thái Bình, P. Hải Cảng, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

- **Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước.**

Địa chỉ: Số 381 Nguyễn Huệ, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

- **UBND thị trấn Tuy Phước.**

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp, Sở Tài chính đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của cơ quan;

- Ban Quản lý DAĐTXD và PT QĐ huyện Tuy Phước;

- UBND thị trấn Tuy Phước;

- Đài phát thanh huyện Tuy Phước phát liên tục trên sóng phát thanh của huyện;

- Đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty

-Niêm yết và lưu hồ sơ Công ty.

GIÁM ĐỐC



Đào Đức Thọ



PHỤ LỤC 1

**ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ TẠI KHU DÂN CƯ ĐƯỜNG VÀNH ĐAI PHÍA TÂY NAM
THỊ TRẤN TUY PHƯỚC, HUYỆN TUY PHƯỚC**

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá: từ 08h00 đến 16h00 ngày 24/4/2025 tại UBND TT Tuy Phước và Tại Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc 08h00 ngày 29/4/2025 (Thứ 3) tại Nhà thi đấu thể thao huyện Tuy Phước (trong SVĐ chợ Gò, thị trấn Tuy Phước).

Số TT	Vị trí lô đất	Diện tích (m ²)	Tên đường	Lộ giới	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá (đồng)	Ghi chú
I	KHU DC3	389,6								
	Đường ĐSN2 - Hướng Nam, lộ giới 12m									
1	Lô số 1	148,5	Đường ĐSN2 - Hướng Nam	12m	13.200.000	1.961.000.000	392.000.000	99.000.000	200.000	Lô góc
	Đường ĐSN1 - Hướng Bắc; LG 14m									
2	Lô số 19	89,6	Đường ĐSN1 - Hướng Bắc	14m	14.400.000	1.291.000.000	258.000.000	65.000.000	200.000	Lô góc
3	Lô số 35	151,5	Đường ĐSN1 - Hướng Bắc	14m	14.400.000	2.182.000.000	436.000.000	110.000.000	200.000	Lô góc
II	KHU DC1	583,6								
	Đường ĐS1- Hướng Đông; lộ giới 18m									
4	Lô số 26	100,0	Đường ĐS1 - Hướng Đông	18m	13.500.000	1.350.000.000	270.000.000	68.000.000	200.000	
5	Lô số 27	100,0	Đường ĐS1 - Hướng Đông	18m	13.500.000	1.350.000.000	270.000.000	68.000.000	200.000	
6	Lô số 28	100,0	Đường ĐS1 - Hướng Đông	18m	13.500.000	1.350.000.000	270.000.000	68.000.000	200.000	
7	Lô số 29	100,0	Đường ĐS1 - Hướng Đông	18m	13.500.000	1.350.000.000	270.000.000	68.000.000	200.000	
8	Lô số 30	100,0	Đường ĐS1 - Hướng Đông	18m	13.500.000	1.350.000.000	270.000.000	68.000.000	200.000	
9	Lô số 36	83,6	Đường ĐS1 - Hướng Đông	18m	16.200.000	1.355.000.000	271.000.000	68.000.000	200.000	Lô góc
III	KHU DC11	975,2								
	Đường ĐS8 - Hướng Đông; lộ giới 12m									
10	Lô số 21	100,0	Đường ĐS8 - Hướng Đông	12m	11.500.000	1.150.000.000	230.000.000	58.000.000	200.000	
11	Lô số 23	100,0	Đường ĐS8 - Hướng Đông	12m	11.500.000	1.150.000.000	230.000.000	58.000.000	200.000	
12	Lô số 25	100,0	Đường ĐS8 - Hướng Đông	12m	11.500.000	1.150.000.000	230.000.000	58.000.000	200.000	
13	Lô số 26	100,0	Đường ĐS8 - Hướng Đông	12m	11.500.000	1.150.000.000	230.000.000	58.000.000	200.000	
14	Lô số 27	100,0	Đường ĐS8 - Hướng Đông	12m	11.500.000	1.150.000.000	230.000.000	58.000.000	200.000	
15	Lô số 28	100,0	Đường ĐS8 - Hướng Đông	12m	11.500.000	1.150.000.000	230.000.000	58.000.000	200.000	
16	Lô số 29	100,0	Đường ĐS8 - Hướng Đông	12m	11.500.000	1.150.000.000	230.000.000	58.000.000	200.000	
17	Lô số 32	143,6	Đường ĐS8 - Hướng Đông	12m	13.800.000	1.982.000.000	396.000.000	100.000.000	200.000	Lô góc
	Đường ĐSN1 - Hướng Bắc; lộ giới 12m									
18	Lô số 33	131,6	Đường ĐSN1 - Hướng Bắc	12m	12.000.000	1.580.000.000	316.000.000	79.000.000	200.000	
IV	KHU DC5	2.354,4								
	Đường ĐS6 - Hướng Tây; lộ giới 12m									
19	Lô số 1	204,4	Đường ĐS6 - Hướng Tây	12m	13.800.000	2.821.000.000	564.000.000	142.000.000	200.000	Lô góc
20	Lô số 2	150,0	Đường ĐS6 - Hướng Tây	12m	11.500.000	1.725.000.000	345.000.000	87.000.000	200.000	
21	Lô số 3	150,0	Đường ĐS6 - Hướng Tây	12m	11.500.000	1.725.000.000	345.000.000	87.000.000	200.000	
22	Lô số 4	150,0	Đường ĐS6 - Hướng Tây	12m	11.500.000	1.725.000.000	345.000.000	87.000.000	200.000	
23	Lô số 5	150,0	Đường ĐS6 - Hướng Tây	12m	11.500.000	1.725.000.000	345.000.000	87.000.000	200.000	



Số TT	Vị trí lô đất	Diện tích (m ²)	Tên đường	Lộ giới	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá (đồng)	Ghi chú
24	Lô số 6	150,0	Đường ĐS6 - Hướng Tây	12m	11.500.000	1.725.000.000	345.000.000	87.000.000	200.000	
25	Lô số 7	150,0	Đường ĐS6 - Hướng Tây	12m	11.500.000	1.725.000.000	345.000.000	87.000.000	200.000	
26	Lô số 8	150,0	Đường ĐS6 - Hướng Tây	12m	11.500.000	1.725.000.000	345.000.000	87.000.000	200.000	
27	Lô số 9	150,0	Đường ĐS6 - Hướng Tây	12m	11.500.000	1.725.000.000	345.000.000	87.000.000	200.000	
28	Lô số 10	200,0	Đường ĐS6 - Hướng Tây	12m	13.800.000	2.760.000.000	552.000.000	138.000.000	200.000	Lô góc
Đường ĐS5 - Hướng Đông; lộ giới 12m										
29	Lô số 12	150,0	Đường ĐS5 - Hướng Đông	12m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
30	Lô số 13	150,0	Đường ĐS5 - Hướng Đông	12m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
31	Lô số 17	150,0	Đường ĐS5 - Hướng Đông	12m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
32	Lô số 18	150,0	Đường ĐS5 - Hướng Đông	12m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
33	Lô số 19	150,0	Đường ĐS5 - Hướng Đông	12m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	Lô góc
V	KHU DC8	1.276,4								
Đường ĐSN5- Hướng Bắc; lộ giới 12m										
34	Lô số 19	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
35	Lô số 20	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
36	Lô số 21	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
37	Lô số 22	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
38	Lô số 23	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
39	Lô số 24	138,2	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	12.000.000	1.659.000.000	331.000.000	83.000.000	200.000	Lô góc
Đường ĐSN6- Hướng Nam; lộ giới 18m										
40	Lô số 25	138,2	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	12.000.000	1.659.000.000	331.000.000	83.000.000	200.000	Lô góc
41	Lô số 26	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
42	Lô số 27	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
43	Lô số 28	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
44	Lô số 29	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
45	Lô số 30	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
TỔNG CỘNG						66.850.000.000	13.367.000.000		9.000.000	



GIAM ĐỐC

ĐÀO ĐỨC THỌ

PHỤ LỤC 2

**ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ TẠI KHU DÂN CƯ ĐƯỜNG VÀNH ĐAI PHÍA TÂY NAM
THỊ TRẤN TUY PHƯỚC, HUYỆN TUY PHƯỚC**

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá: từ 08h00 đến 16h00 ngày 05/5/2025 tại UBND TT Tuy Phước và Tại Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc 08h00 ngày 08/5/2025 (Thứ 5) tại Nhà thi đấu thể thao huyện Tuy Phước (trong SVĐ chợ Gò, thị trấn Tuy Phước).

Số TT	Vị trí lô đất	Diện tích (m ²)	Tên đường	Lộ giới	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá (đồng)	Ghi chú
I	KHU DC11	994,0								
	Đường ĐS1 - Hướng Tây; Lộ giới 18m									
1	Lô số 1	134,0	Đường ĐS1 - Hướng Tây	18m	16.200.000	2.171.000.000	434.000.000	109.000.000	200.000	Lô góc
2	Lô số 2	110,0	Đường ĐS1 - Hướng Tây	18m	13.500.000	1.485.000.000	297.000.000	75.000.000	200.000	
3	Lô số 3	110,0	Đường ĐS1 - Hướng Tây	18m	13.500.000	1.485.000.000	297.000.000	75.000.000	200.000	
4	Lô số 4	110,0	Đường ĐS1 - Hướng Tây	18m	13.500.000	1.485.000.000	297.000.000	75.000.000	200.000	
5	Lô số 5	110,0	Đường ĐS1 - Hướng Tây	18m	13.500.000	1.485.000.000	297.000.000	75.000.000	200.000	
6	Lô số 6	110,0	Đường ĐS1 - Hướng Tây	18m	13.500.000	1.485.000.000	297.000.000	75.000.000	200.000	
7	Lô số 7	110,0	Đường ĐS1 - Hướng Tây	18m	13.500.000	1.485.000.000	297.000.000	75.000.000	200.000	
	Đường ĐSN3 - Hướng Nam; Lộ giới 14m									
8	Lô số 17	100,0	Đường ĐSN3 - Hướng Nam	14m	12.000.000	1.200.000.000	240.000.000	60.000.000	200.000	
9	Lô số 18	100,0	Đường ĐSN3 - Hướng Nam	14m	12.000.000	1.200.000.000	240.000.000	60.000.000	200.000	
II	KHU DC12	758,0								
	Đường ĐS8 - Hướng Tây; Lộ giới 12m									
10	Lô số 4	100,0	Đường ĐS8 - Hướng Tây	12m	11.500.000	1.150.000.000	230.000.000	58.000.000	200.000	
11	Lô số 5	100,0	Đường ĐS8 - Hướng Tây	12m	11.500.000	1.150.000.000	230.000.000	58.000.000	200.000	
	Đường ĐSN3 - Hướng Nam; Lộ giới 14m									
12	Lô số 11	90,0	Đường ĐSN3 - Hướng Nam	14m	12.000.000	1.080.000.000	216.000.000	54.000.000	200.000	
13	Lô số 12	90,0	Đường ĐSN3 - Hướng Nam	14m	12.000.000	1.080.000.000	216.000.000	54.000.000	200.000	
14	Lô số 13	90,0	Đường ĐSN3 - Hướng Nam	14m	12.000.000	1.080.000.000	216.000.000	54.000.000	200.000	
15	Lô số 14	90,0	Đường ĐSN3 - Hướng Nam	14m	12.000.000	1.080.000.000	216.000.000	54.000.000	200.000	
16	Lô số 16	99,0	Đường ĐSN3 - Hướng Nam	14m	12.000.000	1.188.000.000	237.000.000	60.000.000	200.000	
17	Lô số 17	99,0	Đường ĐSN3 - Hướng Nam	14m	12.000.000	1.188.000.000	237.000.000	60.000.000	200.000	



Số TT	Vị trí lô đất	Diện tích (m ²)	Tên đường	Lộ giới	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá (đồng)	Ghi chú
III	KHU DC10	699,5								
	Đường ĐS1 - Hướng Đông; Lộ giới 18m									
18	Lô số 28	100,0	Đường ĐS1 - Hướng Đông	18m	13.500.000	1.350.000.000	270.000.000	68.000.000	200.000	
19	Lô số 29	100,0	Đường ĐS1 - Hướng Đông	18m	13.500.000	1.350.000.000	270.000.000	68.000.000	200.000	
20	Lô số 30	100,0	Đường ĐS1 - Hướng Đông	18m	13.500.000	1.350.000.000	270.000.000	68.000.000	200.000	
21	Lô số 31	100,0	Đường ĐS1 - Hướng Đông	18m	13.500.000	1.350.000.000	270.000.000	68.000.000	200.000	
22	Lô số 32	100,0	Đường ĐS1 - Hướng Đông	18m	13.500.000	1.350.000.000	270.000.000	68.000.000	200.000	
23	Lô số 33	100,0	Đường ĐS1 - Hướng Đông	18m	13.500.000	1.350.000.000	270.000.000	68.000.000	200.000	
24	Lô số 34	99,5	Đường ĐS1 - Hướng Đông	18m	16.200.000	1.612.000.000	322.000.000	81.000.000	200.000	Lô góc
IV	KHU DC6	1.719,0								
	Đường ĐS2- Hướng Đông; Lộ giới 14m									
25	Lô số 12	164,6	Đường ĐS2- Hướng Đông	14m	14.400.000	2.371.000.000	474.000.000	119.000.000	200.000	Lô góc
26	Lô số 13	150,0	Đường ĐS2- Hướng Đông	14m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
27	Lô số 14	150,0	Đường ĐS2- Hướng Đông	14m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
28	Lô số 15	150,0	Đường ĐS2- Hướng Đông	14m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
29	Lô số 16	150,0	Đường ĐS2- Hướng Đông	14m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
30	Lô số 17	150,0	Đường ĐS2- Hướng Đông	14m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
31	Lô số 18	150,0	Đường ĐS2- Hướng Đông	14m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
32	Lô số 19	150,0	Đường ĐS2- Hướng Đông	14m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
33	Lô số 20	150,0	Đường ĐS2- Hướng Đông	14m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
34	Lô số 21	150,0	Đường ĐS2- Hướng Đông	14m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
35	Lô số 22	204,4	Đường ĐS2- Hướng Đông	14m	14.400.000	2.944.000.000	588.000.000	148.000.000	200.000	Lô góc
V	KHU DC7	1.276,4								
	Đường ĐSN4- Hướng Bắc; Lộ giới 12m									
36	Lô số 13	150,0	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
37	Lô số 14	150,0	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
38	Lô số 15	150,0	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	

07-C
CÔNG TY
AU GIÁ
JP DANH
NH PHÚ
NHON-T. BINH

Số TT	Vị trí lô đất	Diện tích (m ²)	Tên đường	Lộ giới	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá (đồng)	Ghi chú
39	Lô số 16	188,2	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	12.000.000	2.259.000.000	451.000.000	113.000.000	200.000	Lô góc
Đường ĐSN5- Hướng Nam; Lộ giới 12m										
40	Lô số 17	188,2	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	12.000.000	2.259.000.000	451.000.000	113.000.000	200.000	Lô góc
41	Lô số 18	150,0	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
42	Lô số 19	150,0	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
43	Lô số 20	150,0	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
VI	KHU DC8	1.200,0								
Đường ĐSN5- Hướng Bắc; Lộ giới 12m										
44	Lô số 13	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
45	Lô số 14	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
46	Lô số 15	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
47	Lô số 16	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
48	Lô số 17	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
49	Lô số 18	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
Đường ĐSN6- Hướng Nam; Lộ giới 18m										
50	Lô số 31	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
51	Lô số 32	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
52	Lô số 33	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
53	Lô số 34	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
54	Lô số 35	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
55	Lô số 36	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
TỔNG CỘNG						79.222.000.000	15.840.000.000		11.000.000	



GIÁM ĐỐC

ĐÀO ĐỨC THỌ

PHỤ LỤC 3

**ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ TẠI KHU DÂN CƯ ĐƯỜNG VÀNH ĐAI PHÍA TÂY NAM
THỊ TRẤN TUY PHƯỚC, HUYỆN TUY PHƯỚC**

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá: từ 08h00 đến 16h00 ngày 12/5/2025 tại UBND TT Tuy Phước và Tại Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc 08h00 ngày 15/5/2025 (Thứ 5) tại Nhà thi đấu thể thao huyện Tuy Phước (trong SVĐ chợ Gò, thị trấn Tuy Phước).

Số TT	Vị trí lô đất	Diện tích (m ²)	Tên đường	Lộ giới	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá (đồng)	Ghi chú
I	KHU DC2	152,0								
	Đường ĐSN1 - Hướng Nam, lộ giới 14m									
1	Lô số 1	152,0	Đường ĐSN1 - Hướng Nam	14m	12.000.000	1.824.000.000	364.000.000	92.000.000	200.000	
II	KHU DC4	538,2								
	Đường ĐSN3 - Hướng Nam; lộ giới 14m									
2	Lô số 1	138,2	Đường ĐSN3 - Hướng Nam	14m	14.400.000	1.991.000.000	398.000.000	100.000.000	200.000	Lô góc
3	Lô số 9	100,0	Đường ĐSN3 - Hướng Nam	14m	12.000.000	1.200.000.000	240.000.000	60.000.000	200.000	
4	Lô số 10	100,0	Đường ĐSN3 - Hướng Nam	14m	12.000.000	1.200.000.000	240.000.000	60.000.000	200.000	
5	Lô số 15	100,0	Đường ĐSN3 - Hướng Nam	14m	12.000.000	1.200.000.000	240.000.000	60.000.000	200.000	
6	Lô số 16	100,0	Đường ĐSN3 - Hướng Nam	14m	12.000.000	1.200.000.000	240.000.000	60.000.000	200.000	
III	KHU DC10	899,5								
	Đường ĐS2 - Hướng Tây; lộ giới 14m									
7	Lô số 1	99,5	Đường ĐS2 - Hướng Tây	14m	14.400.000	1.433.000.000	286.000.000	72.000.000	200.000	Lô góc
8	Lô số 2	100,0	Đường ĐS2 - Hướng Tây	14m	12.000.000	1.200.000.000	240.000.000	60.000.000	200.000	
9	Lô số 3	100,0	Đường ĐS2 - Hướng Tây	14m	12.000.000	1.200.000.000	240.000.000	60.000.000	200.000	
10	Lô số 4	100,0	Đường ĐS2 - Hướng Tây	14m	12.000.000	1.200.000.000	240.000.000	60.000.000	200.000	
11	Lô số 5	100,0	Đường ĐS2 - Hướng Tây	14m	12.000.000	1.200.000.000	240.000.000	60.000.000	200.000	
12	Lô số 6	100,0	Đường ĐS2 - Hướng Tây	14m	12.000.000	1.200.000.000	240.000.000	60.000.000	200.000	
13	Lô số 7	100,0	Đường ĐS2 - Hướng Tây	14m	12.000.000	1.200.000.000	240.000.000	60.000.000	200.000	
14	Lô số 8	100,0	Đường ĐS2 - Hướng Tây	14m	12.000.000	1.200.000.000	240.000.000	60.000.000	200.000	
15	Lô số 9	100,0	Đường ĐS2 - Hướng Tây	14m	12.000.000	1.200.000.000	240.000.000	60.000.000	200.000	
IV	KHU DC6	1.719,0								
	Đường ĐS4 - Hướng Tây; lộ giới 12m									
16	Lô số 1	204,4	Đường ĐS4 - Hướng Tây	12m	14.400.000	2.944.000.000	588.000.000	148.000.000	200.000	Lô góc
17	Lô số 2	150,0	Đường ĐS4 - Hướng Tây	12m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
18	Lô số 3	150,0	Đường ĐS4 - Hướng Tây	12m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
19	Lô số 4	150,0	Đường ĐS4 - Hướng Tây	12m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
20	Lô số 5	150,0	Đường ĐS4 - Hướng Tây	12m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
21	Lô số 6	150,0	Đường ĐS4 - Hướng Tây	12m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
22	Lô số 7	150,0	Đường ĐS4 - Hướng Tây	12m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
23	Lô số 8	150,0	Đường ĐS4 - Hướng Tây	12m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
24	Lô số 9	150,0	Đường ĐS4 - Hướng Tây	12m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
25	Lô số 10	150,0	Đường ĐS4 - Hướng Tây	12m	12.000.000	1.800.000.000	360.000.000	90.000.000	200.000	
26	Lô số 11	164,6	Đường ĐS4 - Hướng Tây	12m	14.400.000	2.371.000.000	474.000.000	119.000.000	200.000	Lô góc
V	KHU DC7	2.400,0								
	Đường ĐSN4- Hướng Bắc; lộ giới 12m									
27	Lô số 5	150,0	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
28	Lô số 6	150,0	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
29	Lô số 7	150,0	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
30	Lô số 8	150,0	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	



Số TT	Vị trí lô đất	Diện tích (m ²)	Tên đường	Lộ giới	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá (đồng)	Ghi chú
31	Lô số 9	150,0	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
32	Lô số 10	150,0	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
33	Lô số 11	150,0	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
34	Lô số 12	150,0	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
Đường ĐSN5- Hướng Nam; lộ giới 12m										
35	Lô số 21	150,0	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
36	Lô số 22	150,0	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
37	Lô số 23	150,0	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
38	Lô số 24	150,0	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
39	Lô số 25	150,0	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
40	Lô số 26	150,0	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
41	Lô số 27	150,0	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
42	Lô số 28	150,0	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
VI	KHU DC8	1.200,0								
Đường ĐSN5- Hướng Bắc; lộ giới 12m										
43	Lô số 7	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
44	Lô số 8	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
45	Lô số 9	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
46	Lô số 10	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
47	Lô số 11	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
48	Lô số 12	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
Đường ĐSN6- Hướng Nam; lộ giới 18m										
49	Lô số 37	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
50	Lô số 38	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
51	Lô số 39	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
52	Lô số 40	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
53	Lô số 41	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
54	Lô số 42	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
TỔNG CỘNG						77.163.000.000	15.430.000.000		10.800.000	



ĐÀO ĐỨC THỌ

PHỤ LỤC 4

**ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ TẠI KHU DÂN CƯ ĐƯỜNG VÀNH ĐAI PHÍA TÂY NAM
THỊ TRẤN TUY PHƯỚC, HUYỆN TUY PHƯỚC**

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá: từ 08h00 đến 16h00 ngày 19/5/2025 tại UBND TT Tuy Phước và Tại Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước.

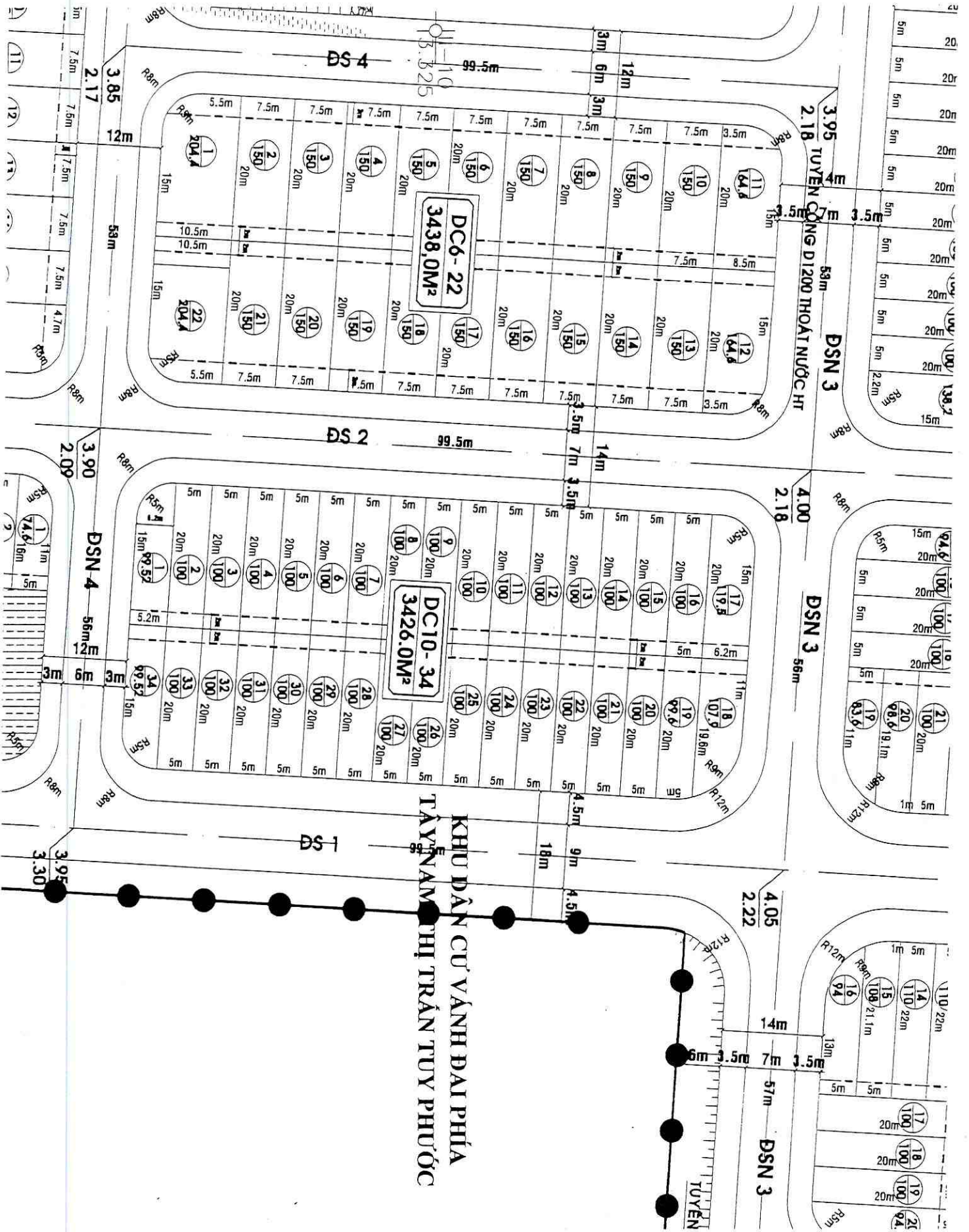
Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc 08h00 ngày 22/5/2025 (Thứ 5) tại Nhà thi đấu thể thao huyện Tuy Phước (trong SVĐ chợ Gò, thị trấn Tuy Phước).

Số T T	Vị trí lô đất	Diện tích (m ²)	Tên đường	Lộ giới	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá (đồng)	Ghi chú
I	KHU DC7	1.276,4								
	Đường ĐSN4- Hướng Bắc;lộ giới 12m									
1	Lô số 1	188,2	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	12.000.000	2.259.000.000	451.000.000	113.000.000	200.000	Lô góc
2	Lô số 2	150,0	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
3	Lô số 3	150,0	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
4	Lô số 4	150,0	Đường ĐSN4- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
	Đường ĐSN5- Hướng Nam;lộ giới 12m									
5	Lô số 29	150,0	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
6	Lô số 30	150,0	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
7	Lô số 31	150,0	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	10.000.000	1.500.000.000	300.000.000	75.000.000	200.000	
8	Lô số 32	188,2	Đường ĐSN5- Hướng Nam	12m	12.000.000	2.259.000.000	451.000.000	113.000.000	200.000	Lô góc
XI	KHU DC8	1.276,4								
	Đường ĐSN5- Hướng Bắc; lộ giới 12m									
9	Lô số 1	138,2	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	12.000.000	1.659.000.000	331.000.000	83.000.000	200.000	Lô góc
10	Lô số 2	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
11	Lô số 3	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
12	Lô số 4	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
13	Lô số 5	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
14	Lô số 6	100,0	Đường ĐSN5- Hướng Bắc	12m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
	Đường ĐSN6- Hướng Nam; lộ giới 18m									
15	Lô số 43	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
16	Lô số 44	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
17	Lô số 45	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
18	Lô số 46	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
19	Lô số 47	100,0	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	10.000.000	1.000.000.000	200.000.000	50.000.000	200.000	
20	Lô số 48	138,2	Đường ĐSN6- Hướng Nam	18m	12.000.000	1.659.000.000	331.000.000	83.000.000	200.000	Lô góc
TỔNG CỘNG						26.836.000.000	5.364.000.000		4.000.000	

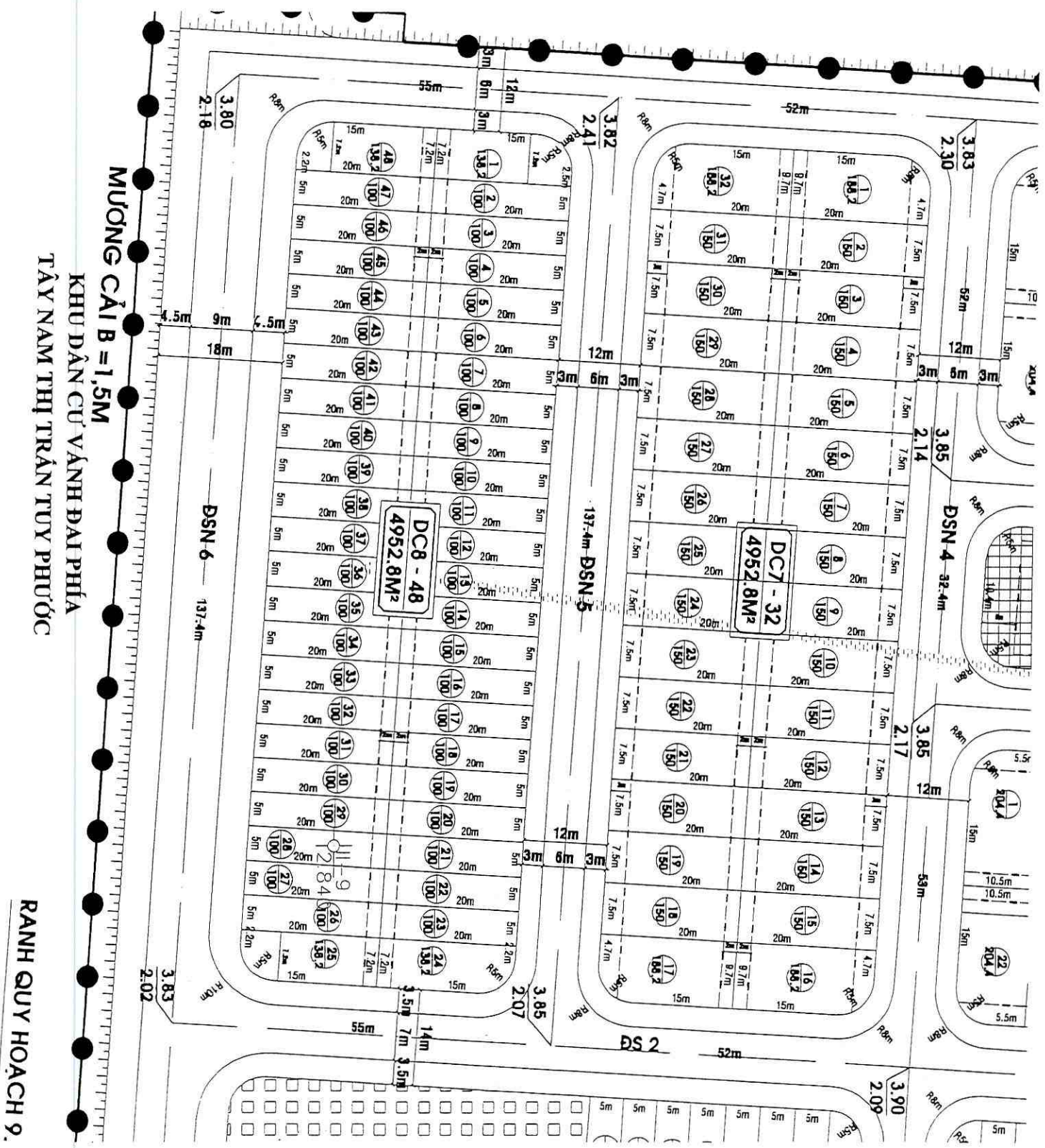


GIÁM ĐỐC

ĐÀO ĐỨC THỌ



**KHU DÂN CƯ VÀNH ĐAI PHÍA
TÂY NAM QUẬN TRẦN TUYẾN PHƯỚC**



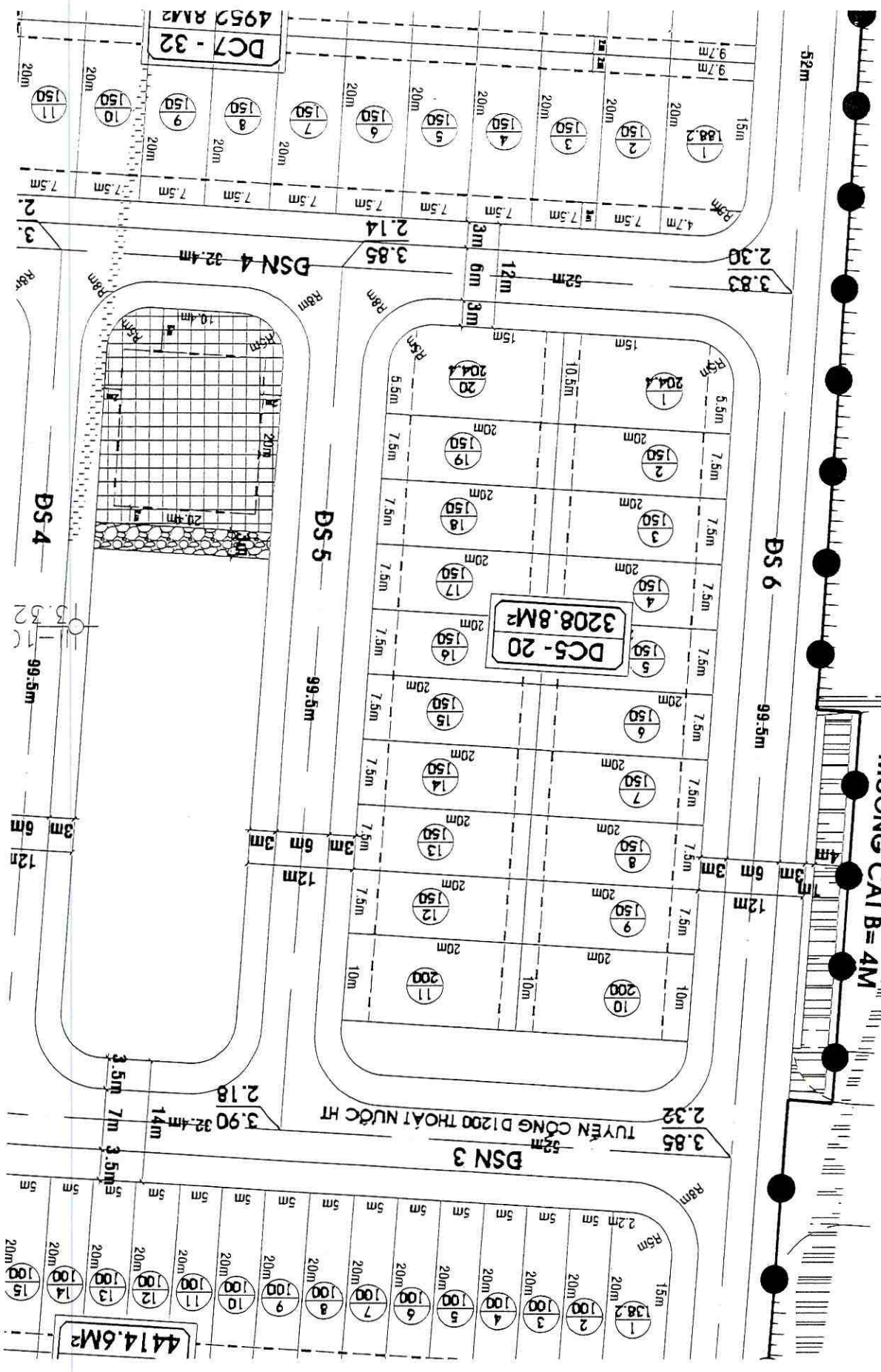
MƯỜNG CẢI B = 1,5M

KHU DÂN CƯ VÀNH ĐAI PHÍA
TÂY NAM THỊ TRẤN TUYÊN PHƯỚC

RANH QUY HOẠCH 9.

KHU DÂN CƯ VÀNH DAI PHÍA
TÂY NAM THỊ TRẤN TUYÊN PHƯỚC

MƯỜNG CẢI B = 4M



DC7-32
4952.81M²

DCS-20
3208.8M²

4414.6M²

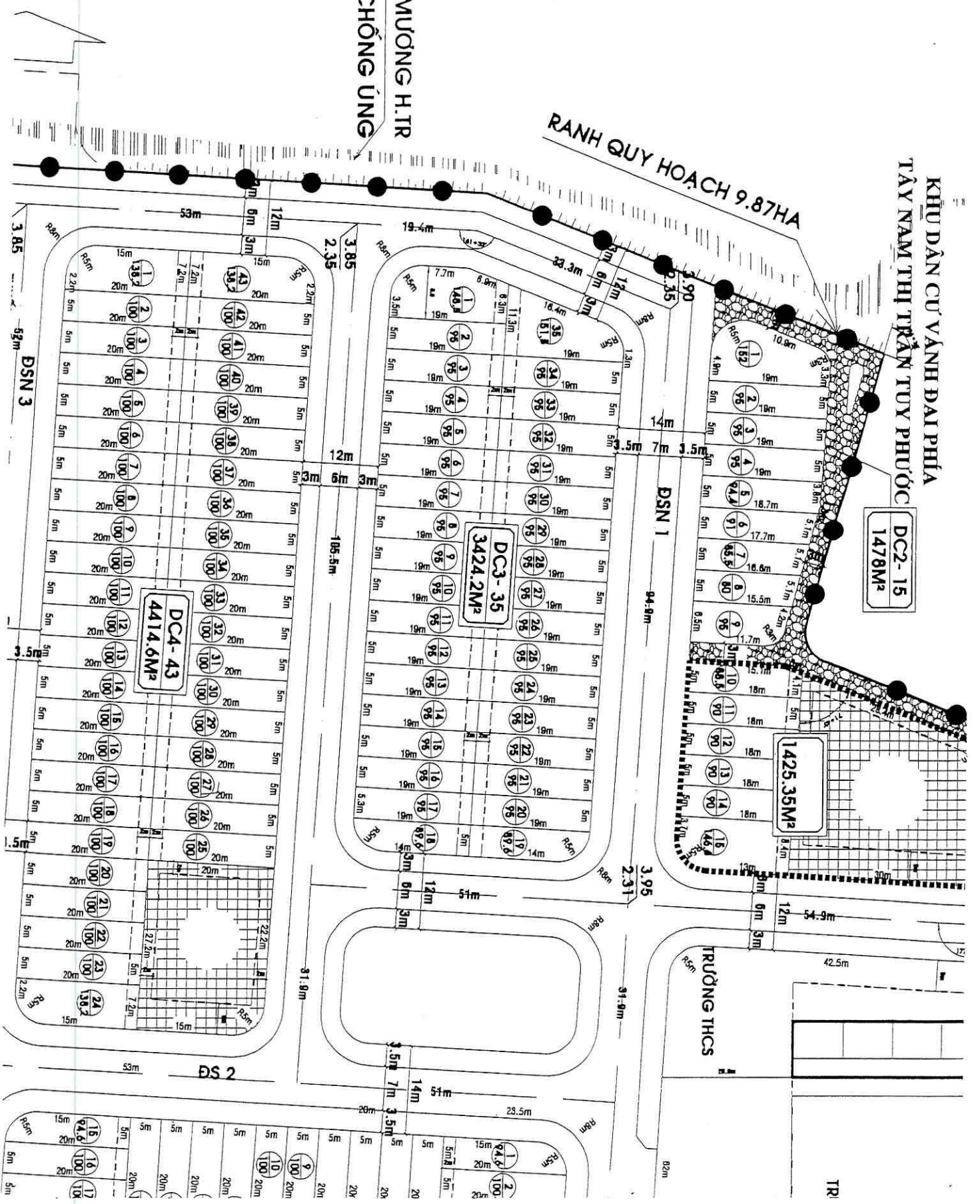
KHU DÂN CƯ VÀNH ĐẠI PHÍA
TÂY NAM THỊ TRẤN TUYÊN PHƯỚC

DC2-15
1478M²

1425.35M²

RANH QUY HOẠCH 9.87HA

MƯỜNG H. TR
HỒNG ỨNG



TRƯỜNG THCS

KHU DÂN CƯ VÀNH ĐẠI PHÍA
TÂY NAM THỊ TRẤN TUYÊN PHƯỚC

