

PHỤ LỤC

**GIÁ KHỞI ĐIỂM ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TẠI KHU DÂN CƯ GÒ NÚI MỘT, XÃ AN TÂN, HUYỆN AN LÃO**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /10/2024 của UBND huyện An Lão)

STT	Khu đất	Đặc điểm khu đất			Giá khởi điểm Hội đồng thẩm định		Giá khởi điểm phê duyệt		Ghi chú
		Kí hiệu lô đất	Diện tích (m2)	Trong diện tích hạn chế XD (m2)	Số tiền (VNĐ)/m2	Tổng số tiền (VNĐ)	Số tiền (VNĐ)/m2	Tổng số tiền (VNĐ)	
I	Khu 7-1	04 lô	1.160,10	182,50		1.755.300.000		1.755.300.000	
1		Lô số 60	252,50	92,50	1.560.000	393.900.000	1.560.000	393.900.000	Lô góc
2		Lô số 61	301,60	30,00	1.500.000	452.400.000	1.500.000	452.400.000	
3		Lô số 62	302,50	30,00	1.500.000	453.750.000	1.500.000	453.750.000	
4		Lô số 63	303,50	30,00	1.500.000	455.250.000	1.500.000	455.250.000	Lô góc
II	Khu 12	01 lô	250,00	28,80		275.000.000	1.100.000	275.000.000	
1		Lô số 107	250	28,80	1.100.000	275.000.000	1.100.000	275.000.000	
III	Khu 13	05 lô	1.500,00	150,00		1.500.000.000	5.000.000	1.500.000.000	
1		Lô số 125	300,00	30,00	1.000.000	300.000.000	1.000.000	300.000.000	
2		Lô số 126	300,00	30,00	1.000.000	300.000.000	1.000.000	300.000.000	
3		Lô số 127	300,00	30,00	1.000.000	300.000.000	1.000.000	300.000.000	
4		Lô số 128	300,00	30,00	1.000.000	300.000.000	1.000.000	300.000.000	
5		Lô số 129	300,00	30,00	1.000.000	300.000.000	1.000.000	300.000.000	
IV	Khu 15	09 lô	2.687,50	343,80		2.444.625.000		2.444.625.000	
1		Lô số 140	287,50	103,80	990.000	284.625.000	990.000	284.625.000	Lô góc
2		Lô số 141	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
3		Lô số 142	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	

4		Lô số 143	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
5		Lô số 144	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
6		Lô số 145	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
7		Lô số 146	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
8		Lô số 147	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
9		Lô số 148	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
V	Khu 16	09 lô	2.687,50	343,80		2.580.437.500		2.580.437.500	
1		Lô số 151	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
2		Lô số 152	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
3		Lô số 153	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
4		Lô số 154	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
5		Lô số 155	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
6		Lô số 156	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
7		Lô số 157	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
8		Lô số 158	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
9		Lô số 159	287,50	103,80	1.045.000	300.437.500	1.045.000	300.437.500	Lô góc
VI	Khu 17	09 lô	2.687,50	343,80		2.580.437.500		2.580.437.500	
1		Lô số 160	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
2		Lô số 161	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
3		Lô số 162	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
4		Lô số 163	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
5		Lô số 164	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
6		Lô số 165	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
7		Lô số 166	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
8		Lô số 167	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
9		Lô số 168	287,50	103,80	1.045.000	300.437.500	1.045.000	300.437.500	Lô góc

VII	Khu 18	08 lô	2.387,50	313,80		2.174.625.000		2.174.625.000	
1		Lô số 169	287,50	103,80	990.000	284.625.000	990.000	284.625.000	Lô góc
2		Lô số 170	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
3		Lô số 171	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
4		Lô số 172	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
5		Lô số 173	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
6		Lô số 174	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
7		Lô số 175	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
8		Lô số 176	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
VIII	Khu 19	08 lô	2.387,50	313,80		2.174.625.000		2.174.625.000	
1		Lô số 179	287,50	103,80	990.000	284.625.000	990.000	284.625.000	Lô góc
2		Lô số 180	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
3		Lô số 181	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
4		Lô số 182	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
5		Lô số 183	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
6		Lô số 184	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
7		Lô số 185	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
8		Lô số 186	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
IX	Khu 20	09 lô	2.687,50	343,80		2.580.437.500		2.580.437.500	
1		Lô số 189	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
2		Lô số 190	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
3		Lô số 191	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
4		Lô số 192	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
5		Lô số 193	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
6		Lô số 194	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
7		Lô số 195	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	

8		Lô số 196	300,00	30,00	950.000	285.000.000	950.000	285.000.000	
9		Lô số 197	287,50	103,80	1.045.000	300.437.500	1.045.000	300.437.500	Lô góc
X	Khu 21	08 lô	2.387,50	313,80		2.174.625.000		2.174.625.000	
1		Lô số 198	287,50	103,80	990.000	284.625.000	990.000	284.625.000	Lô góc
2		Lô số 199	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
3		Lô số 200	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
4		Lô số 201	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
5		Lô số 202	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
6		Lô số 203	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
7		Lô số 204	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
8		Lô số 205	300,00	30,00	900.000	270.000.000	900.000	270.000.000	
70	Tổng cộng	70 lô	20.822,60	2.677,90		20.240.112.500	-	20.240.112.500	