S.Đ.K.H.Đ: 39 - D.N.T.N DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN QUỐC THỊNH T.P QUY NHƠN-T.BÌNH ĐỊNH

PHỤ LỤC III

VỊ TRÍ, SỐ LÔ, KÍCH THƯỚC, DIỆN TÍCH, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC, HỒ SƠ, BƯỚC GIÁ CÁC LÔ ĐẤT TẠI KDC NĂM 2023 XÃ MỸ PHONG, HUYỆN PHÙ MỸ

(Kèm theo Thông báo số 86/TB-ĐG ngày 30/11/2023 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Thịnh)

STT	Ký hiệu lô đất	Kích thước (m2)		Diện tích	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú	
		Dài	Rộng		đ/m2	Thành tiền					
Quỹ đất do UBND xã Mỹ Phong quản lý				**6,285.5**		**7,539,840,000**				**Thời gian bán và nhận hồ sơ**	**Thời gian tổ chức đấu giá**
I	**KDC thôn Vĩnh Bình, mặt hướng Tây, đường đất**			**457.5**		***411,750,000***	***80,000,000***			Thời gian bán hồ sơ: Từ ngày ra thông báo đến 16h00 ngày 20/12/2023 Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày ra thông báo đến 16h30 ngày 20/12/2023	Từ 9h30 ngày 23/12/2023
1	**1**			154.9	900,000	**139,410,000**	27,000,000	100,000	8,000,000		
2	**2**			154.7	900,000	**139,230,000**	27,000,000	100,000	8,000,000		
3	**3**			147.9	900,000	**133,110,000**	26,000,000	100,000	8,000,000		
II	**KDC thôn Vĩnh An, mặt hướng Bắc, đường bê tông 3m**			**1,344.0**		***1,209,600,000***	***240,000,000***				
4	**1**			201.4	900,000	**181,260,000**	36,000,000	100,000	8,000,000		
5	**2**			168.0	900,000	**151,200,000**	30,000,000	100,000	8,000,000		
6	**3**			168.0	900,000	**151,200,000**	30,000,000	100,000	8,000,000		
7	**4**			168.0	900,000	**151,200,000**	30,000,000	100,000	8,000,000		
8	**5**			168.0	900,000	**151,200,000**	30,000,000	100,000	8,000,000		
9	**6**			168.0	900,000	**151,200,000**	30,000,000	100,000	8,000,000		
10	**7**			151.7	900,000	**136,530,000**	27,000,000	100,000	8,000,000		
11	**8**			150.9	900,000	**135,810,000**	27,000,000	100,000	8,000,000		
III	**KDC thôn Phú Đức, mặt hướng Bắc, đường bê tông 3m**			**892.9**		***1,250,060,000***	***246,000,000***				
12	**1**			120.9	1,400,000	**169,260,000**	33,000,000	100,000	8,000,000		
13	**2**			133.0	1,400,000	**186,200,000**	37,000,000	100,000	8,000,000		
14	**3**			136.8	1,400,000	**191,520,000**	38,000,000	100,000	8,000,000		
15	**4**			137.6	1,400,000	**192,640,000**	38,000,000	100,000	8,000,000		
16	**5**			126.4	1,400,000	**176,960,000**	35,000,000	100,000	8,000,000		
17	**6**			113.4	1,400,000	**158,760,000**	31,000,000	100,000	8,000,000		
18	**7**			124.8	1,400,000	**174,720,000**	34,000,000	100,000	8,000,000		
IV	**KDC thôn Phú Nhiêu, mặt hướng Bắc, đường bê tông**			**3,591.1**		***4,668,430,000***	***925,000,000***				
19	**1**			183.1	1,300,000	**238,030,000**	47,000,000	200,000	10,000,000		
20	**2**			195.9	1,300,000	**254,670,000**	50,000,000	200,000	10,000,000		
21	**3**			208.3	1,300,000	**270,790,000**	54,000,000	200,000	10,000,000		
22	**4**			221.1	1,300,000	**287,430,000**	57,000,000	200,000	10,000,000		

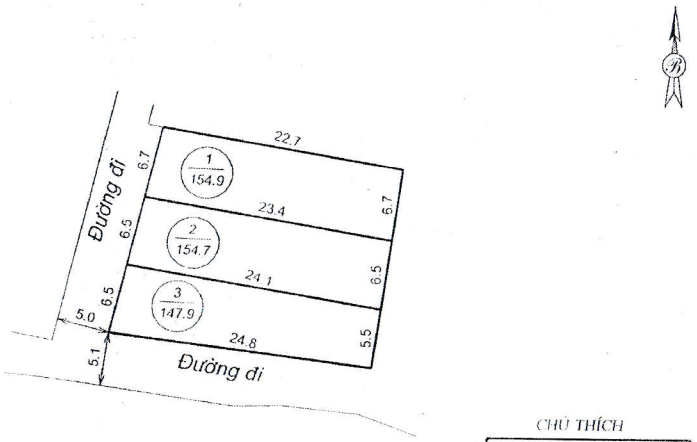
STT	Ký hiệu lô đất	Kích thước (m2)		Diện tích	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú	
		Dài	Rộng		đ/m2	Thành tiền					
23	**5**			200.4	1,300,000	**260,520,000**	52,000,000	200,000	10,000,000		
24	**6**			210.3	1,300,000	**273,390,000**	54,000,000	200,000	10,000,000		
25	**7**			220.3	1,300,000	**286,390,000**	57,000,000	200,000	10,000,000		
26	**8**			230.3	1,300,000	**299,390,000**	59,000,000	200,000	10,000,000		
27	**9**			240.2	1,300,000	**312,260,000**	62,000,000	200,000	12,000,000		
28	**10**			250.1	1,300,000	**325,130,000**	65,000,000	200,000	12,000,000		
29	**11**			177.1	1,300,000	**230,230,000**	46,000,000	200,000	10,000,000		
30	**12**			178.3	1,300,000	**231,790,000**	46,000,000	200,000	10,000,000		
31	**13**			179.4	1,300,000	**233,220,000**	46,000,000	200,000	10,000,000		
32	**14**			180.4	1,300,000	**234,520,000**	46,000,000	200,000	10,000,000		
33	**15**			173.8	1,300,000	**225,940,000**	45,000,000	200,000	10,000,000		
34	**16**			174.8	1,300,000	**227,240,000**	45,000,000	200,000	10,000,000		
35	**17**			131.0	1,300,000	**170,300,000**	34,000,000	100,000	8,000,000		
36	**18**			121.6	1,300,000	**158,080,000**	31,000,000	100,000	8,000,000		
37	**19**			114.7	1,300,000	**149,110,000**	29,000,000	100,000	8,000,000		

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

SƠ ĐỒ PHÂN LÔ

Tên công trình: Xin giao đất khu dân cư tại xã Mỹ Phong năm 2023
Địa chỉ tại: Thôn Vĩnh Bình, xã Mỹ Phong,huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định
Khu đất thuộc tờ bản đồ địa chính số: 8

TỶ LỆ: 1/500



CHÚ THÍCH

1 / 154.9	Số lô Diện tích (m^2)
	Lòng đường

Diện tích: 457.5 m^2	Tổng số lô: 03 lô

Ngày 5 tháng 6 năm 2023 ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC GIÁM ĐỐC CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ ĐO ĐẠC BÌNH PHÚ Trần Quốc Khu	Ngày 5 tháng 6 năm 2023 UBND XÃ MỸ PHONG CHỦ TỊCH Nguyễn Hữu Kiên	
Ngày 6 tháng 6 năm 2023 BAN QLDA ĐTXD VÀ PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT HUYỆN PHÙ MỸ PHÓ GIÁM ĐỐC Trần Hữu Nguyên	Ngày 6 tháng 6 năm 2023 PHÒNG TN & MT HUYỆN PHÙ MỸ TRƯỞNG PHÒNG Phan Xuân Vũ	Ngày 6 tháng 6 năm 2023 UBND HUYỆN PHÙ MỸ KT. CHỦ TỊCH Phan Hữu Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

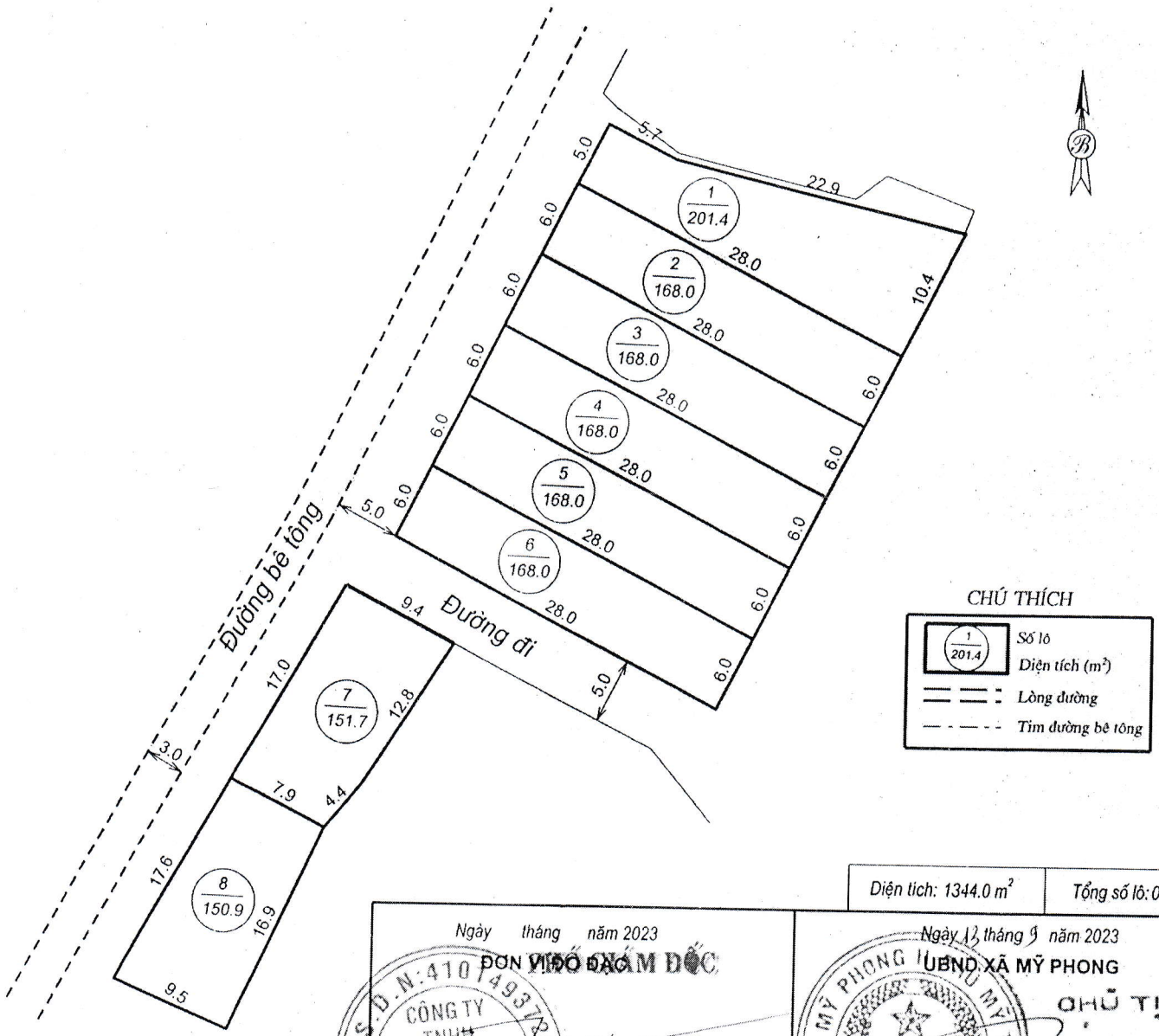
SƠ ĐỒ PHÂN LÔ ĐIỀU CHỈNH

Tên công trình: Xin giao đất khu dân cư tại xã Mỹ Phong năm 2023

Địa chỉ tại: Thôn Vĩnh An, xã Mỹ Phong, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định

Khu đất thuộc tờ bản đồ địa chính số: 17

TỶ LỆ: 1/500



Diện tích: 1344.0 m²	Tổng số lô: 08 lô

Ngày 28 tháng 9 năm 2023 BAN QLDA ĐTXD VÀ PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT HUYỆN PHÙ MỸ KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Trần Hữu Nguyên	Ngày tháng năm 2023 ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC PHÓ GIÁM ĐỐC Trần Văn Ngoan	Ngày 12 tháng 9 năm 2023 UBND XÃ MỸ PHONG CHỦ TỊCH Nguyễn Hữu Hiền
Ngày tháng năm 2023 PHÒNG TN & MT HUYỆN PHÙ MỸ		Ngày tháng năm 2023 UBND HUYỆN PHÙ MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

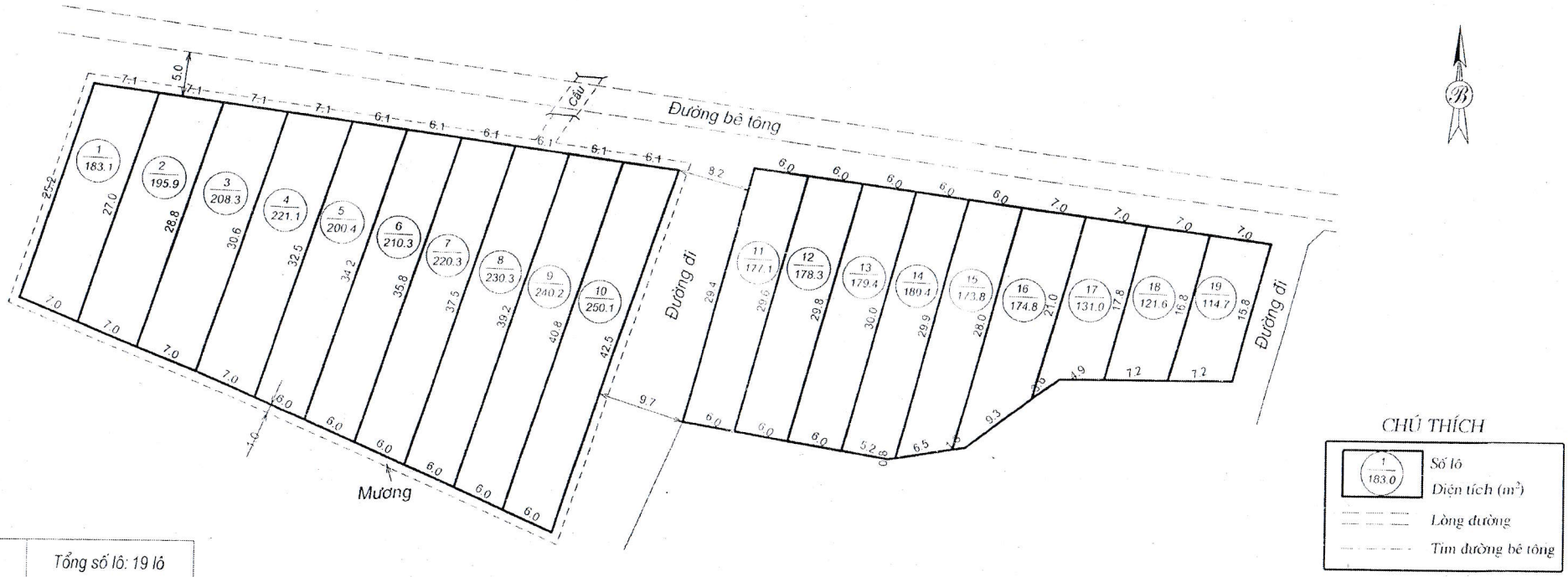
SƠ ĐỒ PHÂN LÔ

Tên công trình: Xin giao đất khu dân cư tại xã Mỹ Phong năm 2023

Địa chỉ tại: Thôn Phú Nhiêu, xã Mỹ Phong, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định

Khu đất thuộc tờ bản đồ địa chính số: 33

TỶ LỆ: 1/500



Diện tích: 3591.1 m²	Tổng số lô: 19 lô

Ngày 5 tháng 6 năm 2023	Ngày 5 tháng 6 năm 2023	Ngày 6 tháng 6 năm 2023	Ngày 6 tháng 6 năm 2023	Ngày 6 tháng 6 năm 2023
ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC	UBND XÃ MỸ PHONG	BAN QLDA ĐTXD VÀ PTQĐ HUYỆN PHÙ MỸ	PHÒNG TN & MT HUYỆN PHÙ MỸ	UBND HUYỆN PHÙ MỸ
GIÁM ĐỐC	CHỦ TỊCH		TRƯỞNG PHÒNG	KT. CHỦ TỊCH PHÓ CHỦ TỊCH
Trần Quốc Khu	Nguyễn Hữu Kiên		Phan Văn Vũ	Phan Hiền Duy

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

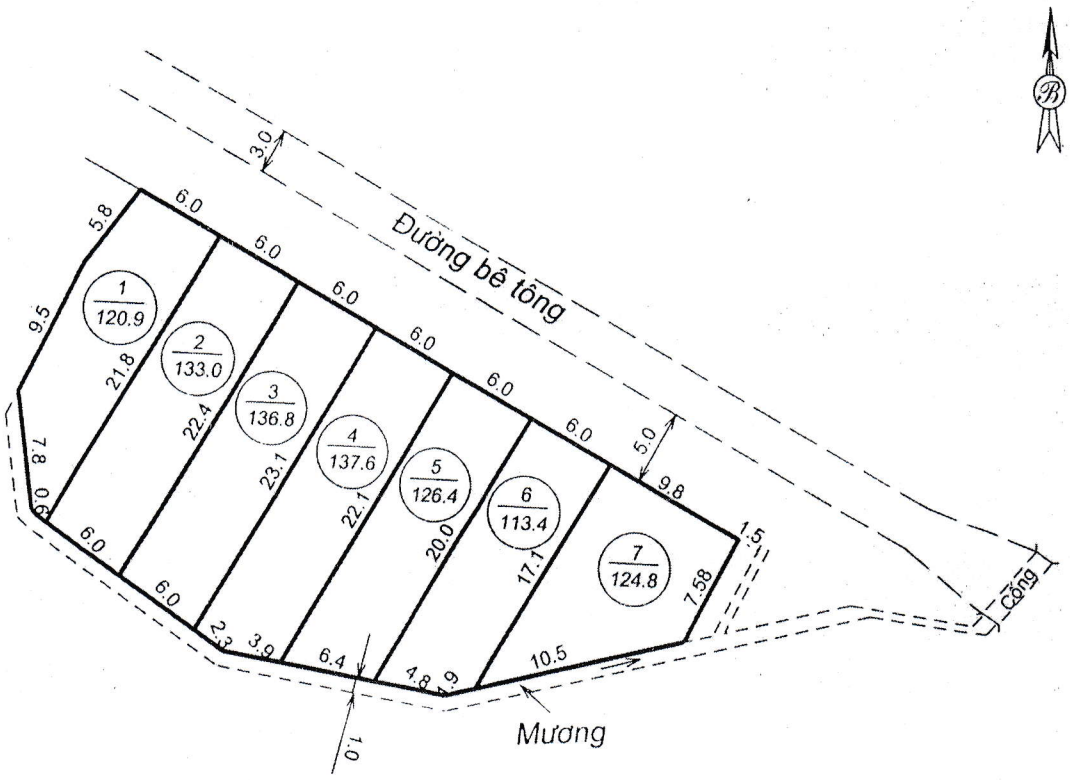
SƠ ĐỒ PHÂN LÔ ĐIỀU CHỈNH

Tên công trình: Xin giao đất khu dân cư tại xã Mỹ Phong năm 2023

Địa chỉ tại: Thôn Phú Đức, xã Mỹ Phong, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định

Khu đất thuộc tờ bản đồ địa chính số: 16

TỶ LỆ: 1/500



Diện tích: 892.9 m^2	Tổng số lô: 07 lô

CHÚ THÍCH

1 / 120.9	Số lô / Diện tích (m^2)
	Lòng đường
	Tim đường bê tông

Ngày tháng năm 2023 ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC PHÓ GIÁM ĐỐC CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ ĐO ĐẠC BÌNH PHÚ M.S.D.N: 4101493729 Trần Văn Ngoan	Ngày 13 tháng 9 năm 2023 UBND XÃ MỸ PHONG CHỦ TỊCH Nguyễn Hữu Hiền	
Ngày 21 tháng 9 năm 2023 BAN QLDA ĐTXD VÀ PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT HUYỆN PHÙ MỸ KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Trần Hữu Nguyên	Ngày tháng năm 2023 PHÒNG TN & MT HUYỆN PHÙ MỸ	Ngày tháng năm 2023 UBND HUYỆN PHÙ MỸ