

PHỤ LỤC I

PHỤ LỤC I
GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC, HỒ SƠ, BƯỚC GIÁ CÁC LÔ ĐẤT TẠI KDC NĂM 2022
XÃ MỸ CHÁNH, HUYỆN PHÙ MỸ

(Kèm theo Thông báo số 70/TB-DG ngày 27/10/2023 của Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Quốc Thịnh)

STT	Kích thước (m2)		Diện tích	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đầu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú	
	Dài	Rộng		d/m2	Thành tiền				Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
A	Quỹ đất do UBND xã Mỹ Chánh quản lý		5,046.4	10,690,570,000					Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
I	KDC năm 2022 xã Mỹ Chánh		4,878.4	9,682,570,000					Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
I.1	KDC thôn Trung Xuân (Tờ bản đồ số 07, mặt hướng Đông Bắc)		900.0	1,800,000,000					Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
1	10	30	6	2,000,000	360,000,000	72,000,000	200,000	10,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
2	11	30	6	2,000,000	360,000,000	72,000,000	200,000	10,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
3	12	30	6	2,000,000	360,000,000	72,000,000	200,000	10,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
4	13	30	6	2,000,000	360,000,000	72,000,000	200,000	10,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
5	14	30	6	2,000,000	360,000,000	72,000,000	200,000	10,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
I.2	KDC thôn An Hoà (Tờ bản đồ số 05, mặt hướng Nam)		2,292.7	3,668,320,000					Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
6	1		6	1,600,000	443,680,000	88,000,000	200,000	12,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
7	2		6	1,600,000	448,000,000	89,000,000	200,000	12,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
8	3		6	1,600,000	452,160,000	90,000,000	200,000	12,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
9	4		6	1,600,000	456,480,000	91,000,000	200,000	12,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
10	5		6	1,600,000	460,800,000	92,000,000	200,000	12,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
11	6		6	1,600,000	464,800,000	92,000,000	200,000	12,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
12	7		6	1,600,000	469,120,000	93,000,000	200,000	12,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
13	8		6	1,600,000	473,280,000	94,000,000	200,000	12,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
I.3	KDC thôn Đông An, TBD số 24		1,685.7	4,214,250,000					Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
	Mặt hướng Đông, đường bê tông hiện trạng 5,6m		1,106.5	2,766,250,000					Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
14	1		269.1	2,500,000	672,750,000	134,000,000	500,000	20,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
15	2		217.8	2,500,000	544,500,000	108,000,000	500,000	15,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
16	3		212.2	2,500,000	530,500,000	106,000,000	500,000	15,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
17	4		206.5	2,500,000	516,250,000	103,000,000	500,000	15,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
18	5		200.9	2,500,000	502,250,000	100,000,000	500,000	15,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
	Mặt hướng Tây, đường bê tông hiện trạng 5,6m		579.2	1,448,000,000					Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
19	6		183.0	2,500,000	457,500,000	91,000,000	200,000	12,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
20	7		193.3	2,500,000	483,250,000	96,000,000	200,000	12,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
21	8		202.9	2,500,000	507,250,000	101,000,000	500,000	15,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá



STT	Ký hiệu lô đất	Kích thước (m2)		Diện tích	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đầu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
		Dài	Rộng		đ/m2	Thành tiền				
II	KDC năm 2019 xã Mỹ Chánh			168.0		1,008,000,000				
	KDC năm 2019 thôn An Hóa đường ĐT639 dưới cầu đá, mặt hướng Đông			168.0		1,008,000,000				
22	30	28	6	168.0	6,000,000	1,008,000,000	201,000,000	500,000	40,000,000	