

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt đơn giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với các lô đất ở trên địa bàn huyện Phù Cát do Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh thực hiện

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 1854/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt đơn giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với 155 lô đất ở tại các Khu tái định cư phục vụ dự án Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh (giai đoạn 1); Khu tái định cư thôn Chánh Oai, Khu tái định cư thôn Tân Thắng xã Cát Hải, huyện Phù Cát;

Căn cứ Quyết định số 2385/QĐ-UBND ngày 03/7/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh đơn giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với 137 lô đất ở tại các Khu tái định cư phường Bùi Thị Xuân; Khu dân cư tại cụm kho bãi dọc Quốc lộ 1D thành phố Quy Nhơn; Khu tái định cư phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn và Khu tái định cư Thôn Tân Thanh, xã Cát Hải, huyện Phù Cát;

Căn cứ Quyết định số 2984/QĐ-UBND ngày 11/8/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh đơn giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với 49 lô đất ở tại Khu tái định cư thôn Chánh Oai, xã Cát Hải, huyện Phù Cát;

Căn cứ Quyết định số 569/QĐ-UBND ngày 20/2/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc ban hành Phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với 139 lô đất ở tại các Khu tái định cư thôn Tân Thanh; Khu tái định cư thôn Chánh Oai và Khu tái định cư thôn Tân Thắng, xã Cát Hải, huyện Phù Cát;

Căn cứ Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 23/02/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 139 lô đất ở tại các khu tái định cư thôn tân thanh; khu tái định cư thôn chánh oai và khu tái định cư thôn tân thắng, xã cát hải, huyện phù cát;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 178/TTr-STC ngày 25/4/2024 (kèm theo Biên bản họp Hội đồng thẩm định giá đất của tỉnh ngày 10/4/2024).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đơn giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với các lô đất ở trên địa bàn huyện Phù Cát do Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh thực hiện; chi tiết như Phụ lục số 01, 02, 03 kèm theo.

Điều 2. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất đối với các lô đất ở nêu trên theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và điều chỉnh, bổ sung các Quyết định số: 1854/QĐ-UBND ngày 26/5/2023; 2385/QĐ-UBND ngày 03/7/2023 và 2984/QĐ-UBND ngày 11/8/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TP, XD, KH&ĐT;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Phù Cát;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh