

CHI NHÁNH CÔNG TY ĐẤU GIÁ  
HỢP DANH TOÀN THẮNG TẠI  
TỈNH BÌNH ĐỊNH  
Số: 01/2023/TB-CNBD.TT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
-----o0o-----

Bình Định, ngày 03 tháng 4 năm 2023

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023  
TẠI KHU B, C', D, H, I ĐƯỜNG VÀNH ĐAI PHÍA ĐÔNG BẮC VÀ KHU DÂN  
CƯ THỊ TRẤN TUY PHƯỚC, HUYỆN TUY PHƯỚC, TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng tại tỉnh Bình Định thông báo đấu giá Quyền sử dụng đất, cụ thể như sau:

**1. Tài sản đấu giá:**

- **Tên tài sản:** Quyền sử dụng đất năm 2023 tại Khu B, C', D, H, I đường vành đai phía Đông Bắc và Khu dân cư thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.
- **Tổng số lô đất đưa ra đấu giá:** 72 lô đất;
- **Tổng diện tích của 72 lô đất:** 8.641,9 m<sup>2</sup>;

**2. Người có tài sản đấu giá:** Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

Địa chỉ: 381 đường Nguyễn Huệ, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

- **Tổng giá khởi điểm của 72 lô đất:** 146.636.080.000 đồng

(Bằng chữ: Một trăm bốn mươi sáu tỷ, sáu trăm ba mươi sáu triệu, không trăm tám mươi nghìn đồng)

- Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các loại thuế, phí. Người trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp lệ phí trước bạ, các loại thuế, phí sau khi trúng đấu giá và các khoản tài chính khác có liên quan theo quy định hiện hành.

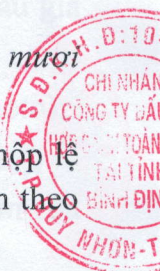
(Xem chi tiết tại phụ lục đính kèm thông báo đấu giá quyền sử dụng đất số 01/2023/TB-CNBD.TT ngày 03/4/2023)

**4. Thời gian và địa điểm xem tài sản đấu giá:**

- **Thời gian:** Từ ngày ra thông báo đến trước ngày tổ chức cuộc đấu giá.
- **Địa điểm:** Tại nơi có tài sản tọa lạc

Lưu ý: Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng tại tỉnh Bình Định không chịu trách nhiệm đối với trường hợp khách hàng không xem thực tế tài sản mà vẫn nộp hồ sơ và tiền đặt trước để đăng ký tham gia đấu giá.

**5. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá, nộp hồ sơ và tổ chức cuộc đấu:**



a. Tổng cộng 72 lô đất ở, bao gồm: 66 lô đất thuộc khu đường vành đai thị trấn Tuy Phước (trong đó: Khu B: 08 lô đất, Khu C': 18 lô đất, Khu D: 38 lô đất, Khu H: 01 lô đất, Khu I: 01 lô đất) và 06 lô đất thuộc Khu dân cư thị trấn Tuy Phước (trong đó: Khu Phố Mỹ Điền: 05 lô đất và Khu phố Trung Tín 1: 01 lô đất), cụ thể như sau:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính liên tục kể từ ngày thông báo đến 16h00 ngày 18/4/2023 tại Trụ sở Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng tại tỉnh Bình Định. Địa chỉ: 162 Diên Hồng, phường Ngô Mỹ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (không thu nhận hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá trong thời gian này tại Công ty);
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá: từ 07h30 đến 17h00 ngày 19/4/2023 tại trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước và UBND thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.
- Thời gian nộp tiền đặt trước và phí tham gia đấu giá: Từ 07h30 đến 17h00 ngày 19/4/2023.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc 08h00 ngày 22/4/2023 (Thứ Bảy) tại Hội trường UBND thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

b. Trường hợp kết thúc các Phiên đấu giá trên vẫn còn các lô đất chưa đấu hết thì sẽ đấu giá liên tục cho đến khi bán hết.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá và tiền đặt trước: 08h00 đến 16h00 thứ Hai hàng tuần tại Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước.
- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 08h00 Thứ Năm hàng tuần tại Hội trường Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước.

*Lưu ý: Không tổ chức đấu giá các lô đất vào các ngày nghỉ lễ, nghỉ Tết và trước, sau thời gian liền kề trong phạm vi 05 ngày đối với các ngày nghỉ lễ, nghỉ Tết theo quy định.*

6. Tiền đặt trước tham gia đấu giá và tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ được nộp riêng theo từng lô đất theo hình thức chuyển khoản vào các tài khoản của Công ty.

Cú pháp nộp tiền: [Nguyễn Văn A nộp đấu giá đất tại khu đường vành đai thị trấn Tuy Phước] hoặc [Nguyễn Văn A nộp đấu giá đất tại Khu dân cư thị trấn Tuy Phước]

- Thông tin tài khoản nhận tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ:

- + Chủ tài khoản: CN CT DGHD TOAN THANG TAI TINH BINH DINH
- + Tài khoản số: 113002898765 tại Ngân hàng Vietinbank Chi nhánh Bình Định
- + Tài khoản số: 1023963750 tại Ngân hàng Vietcombank Chi nhánh Bình Định
- + Tài khoản số: 58010006399999 tại Ngân hàng BIDV - Chi nhánh Bình Định

\* Lưu ý:

- Số tiền đặt trước phải nộp và tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá cụ thể của từng lô đất căn cứ theo Phụ lục được đính kèm Thông báo đấu giá này, khách hàng nộp sai số tiền theo Thông báo của từng lô đấu đều không hợp lệ (Ví dụ: Lô đấu số 4 - Đường ĐS1 - Hướng Tây - Khu B - Khu đường

Vành đai thị trấn Tuy Phước có tiền đặt trước là 450.000.000 đồng và Phí mua hồ sơ là 500.000 đồng, khách hàng phải chuyển khoản vào tài khoản Công ty là 450.500.000 đồng). Trường hợp khách hàng có nhiều giấy nộp tiền, thì tổng số tiền trên các giấy nộp tiền phải bằng tổng số tiền của Thông báo cho lô đất.

- Khách hàng tham gia đấu giá có nộp đơn đăng ký hoặc Phiếu trả giá hoặc cả 2 hai đều mất phí tham gia đấu giá.

#### **7. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:**

- Người tham gia đấu giá là tổ chức, cá nhân thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại Điều 55 của Luật Đất đai năm 2013. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không được thuộc trường hợp pháp luật quy định không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 của Quốc Hội ban hành ngày 17/11/2016 về việc đấu giá tài sản.

- Điều kiện về mối quan hệ: Những người có mối quan hệ vợ chồng, cha con, mẹ con, anh chị em ruột không được đấu giá trong cùng một lô đất. Một hộ gia đình chỉ có một cá nhân tham gia đấu giá trong cùng một lô đất.

- Điều kiện về phòng, chống dịch Covid-19: Tất cả các đối tượng đăng ký tham gia đấu giá phải tuân thủ quy định công tác phòng, chống dịch khi tham gia công tác đấu giá Quyền sử dụng đất ở. Tất cả thông tin khách hàng khai báo đều phải trung thực.

#### **8. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:**

Tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho mỗi lô đất theo mẫu của tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, bao gồm:

- 01 Đơn đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất theo mẫu do Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp Danh Toàn Thắng tại tỉnh Bình Định phát hành (bản chính);

- 01 chứng từ nộp tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ nộp riêng từng lô đất (bản chính hoặc photo);

- 01 Giấy chứng minh nhân dân/ căn cước công dân của cá nhân tham gia đấu giá (bản photo);

- **Đối với tổ chức:** 01 bản sao chứng nhận đăng ký kinh doanh và 01 chứng minh nhân dân của người đại diện theo pháp luật

**Lưu ý: Các loại giấy tờ trên bầm riêng từng lô đất và bỏ vào thùng đựng hồ sơ Thùng số 01**

- 01 Phiếu trả giá vòng gián tiếp theo mẫu do Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng tại tỉnh Bình Định phát hành (bản chính);

**Lưu ý: Phiếu trả giá được bỏ phong bì do Công ty cung cấp, khách hàng ghi rõ họ tên trên phong bì, dán và ký tại các mép để bảo mật thông tin và bỏ vào thùng đựng phiếu trả giá Thùng số 02.**

Người đăng ký tham gia đấu giá phải có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật. Đối với cá nhân phải là người đứng tên trên đơn đăng ký tham gia đấu giá, nếu người khác đi thay phải có Hợp đồng ủy quyền hợp lệ, được lập thành văn bản và có cơ quan công chứng chứng thực theo quy định. Đối với người đại diện cho tổ chức phải là thủ trưởng của tổ chức, đơn vị hoặc



là người đủ năng lực hành vi dân sự được thủ trưởng tổ chức, đơn vị ủy quyền tham gia đấu giá. Việc ủy quyền được thực hiện bằng văn bản có ký tên, đóng dấu của tổ chức, đơn vị.

### 9. Quy định về giá trúng đấu giá:

- Giá trúng đấu giá tại Khu B, C', D của khu đường vành đai thị trấn Tuy Phước và khu dân cư thị trấn Tuy Phước là giá đã trả ít nhất bằng giá khởi điểm cộng thêm một bước giá; riêng Khu H, I của khu đường vành đai thị trấn Tuy Phước giá trúng đấu giá là giá được công nhận bằng giá khởi điểm.
- Tại Khu B, C', D của khu đường vành đai thị trấn Tuy Phước và khu dân cư thị trấn Tuy Phước các khách hàng tham gia đấu giá trả giá khởi điểm mà không có ai trả giá thêm thì lô đấu giá đó xem như không thành.

### 10. Hình thức, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Kết hợp giữa đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp và đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên, đấu giá riêng lẻ từng lô đất.

### 11. Thông tin liên hệ:

- **Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng tại tỉnh Bình Định.** Địa chỉ: 162 Diên Hồng, phường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. Điện thoại: 0933.204.537; 0932.404.079;
- **Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước.** Địa chỉ: 381 đường Nguyễn Huệ, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

#### Nơi nhận:

- Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện Tuy Phước (niêm yết, lưu);
- Niêm yết UBND thị trấn - nơi có đất đấu giá;
- Niêm yết tại trụ sở công ty;
- Niêm yết tại nơi tổ chức đấu giá tài sản;
- KH đăng ký tham gia đấu giá;
- Lưu: VT, hồ sơ.

**KT. TRƯỞNG CHI NHÁNH  
PHÓ TRƯỞNG CHI NHÁNH**



**Lê Thị Minh Nhã**

**PHỤ LỤC**  
**ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023**  
**TẠI KHU B, C', D, H, I ĐƯỜNG VÀNH ĐAI PHÍA ĐÔNG BẮC VÀ KHU DÂN CƯ THỊ**  
**TRẦN TUY PHƯỚC, HUYỆN TUY PHƯỚC, TỈNH BÌNH ĐỊNH**

*(Kèm theo Thông báo đấu giá Quyền sử dụng đất số 01/2023/TB-CNBD.TT ngày 03/4/2023 của Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Toàn Thắng tại Bình Định)*

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá: từ 07h30 đến 17h00 ngày 19/4/2023 tại trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước và UBND thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc 08h00 ngày 22/4/2023 (Thứ Bảy) tại Hội trường UBND thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

STT	Khu đất - Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Phí mua hồ sơ (đồng/lô)
A	<b>KHU ĐƯỜNG VÀNH ĐAI, THỊ TRẤN TUY PHƯỚC</b>						
I	<b>KHU B</b>						
	<b>Đường ĐS1 - 14m - Hướng Tây</b>						
1	Lô số 4	150.0	15,000,000	2,250,000,000	113,000,000	450,000,000	500,000
2	Lô số 5	150.0	15,000,000	2,250,000,000	113,000,000	450,000,000	500,000
3	Lô số 7	150.0	15,000,000	2,250,000,000	113,000,000	450,000,000	500,000
4	Lô số 8	150.0	15,000,000	2,250,000,000	113,000,000	450,000,000	500,000
5	Lô số 9	150.0	15,000,000	2,250,000,000	113,000,000	450,000,000	500,000
6	Lô số 10	150.0	15,000,000	2,250,000,000	113,000,000	450,000,000	500,000
7	Lô số 11	150.0	15,000,000	2,250,000,000	113,000,000	450,000,000	500,000
8	Lô số 12	150.0	15,000,000	2,250,000,000	113,000,000	450,000,000	500,000
II	<b>KHU C'</b>						
a	<b>Đường Xuân Diệu (ĐT640) - QH lộ giới 20m - Hướng Bắc</b>						
9	Lô số 1	115.0	25,000,000	2,875,000,000	144,000,000	575,000,000	500,000
10	Lô số 2	109.0	25,000,000	2,725,000,000	137,000,000	545,000,000	500,000
11	Lô số 3	119.9	25,000,000	2,997,500,000	150,000,000	599,500,000	500,000



STT	Khu đất - Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Phí mua hồ sơ (đồng/lô)
12	Lô số 4	119.9	25,000,000	2,997,500,000	150,000,000	599,500,000	500,000
13	Lô số 5	119.9	25,000,000	2,997,500,000	150,000,000	599,500,000	500,000
14	Lô số 6	119.9	25,000,000	2,997,500,000	150,000,000	599,500,000	500,000
15	Lô số 7	106.8	25,000,000	2,670,000,000	134,000,000	534,000,000	500,000
16	Lô số 8	109.0	25,000,000	2,725,000,000	137,000,000	545,000,000	500,000
17	Lô số 9 (lô góc)	101.0	30,000,000	3,030,000,000	152,000,000	606,000,000	500,000
<b>b</b>	<b>Đường ĐS2 - QH lộ giới 18m - Hướng Đông</b>						
18	Lô số 11	100.0	22,000,000	2,200,000,000	110,000,000	440,000,000	500,000
19	Lô số 13	100.0	22,000,000	2,200,000,000	110,000,000	440,000,000	500,000
20	Lô số 14	100.0	22,000,000	2,200,000,000	110,000,000	440,000,000	500,000
21	Lô số 15	100.0	22,000,000	2,200,000,000	110,000,000	440,000,000	500,000
22	Lô số 16	94.0	22,000,000	2,068,000,000	104,000,000	413,000,000	500,000
23	Lô số 17 (lô góc)	179.2	26,400,000	4,730,880,000	237,000,000	946,000,000	500,000
<b>c</b>	<b>Đường ĐSN3 - QH lộ giới 10m - Hướng Nam</b>						
24	Lô số 18 (lô góc)	115.8	19,200,000	2,223,360,000	112,000,000	440,000,000	500,000
25	Lô số 19	114.0	16,000,000	1,824,000,000	92,000,000	354,000,000	500,000
26	Lô số 20	110.9	16,000,000	1,774,400,000	89,000,000	354,000,000	500,000
<b>III</b>	<b>KHU D</b>						
<b>a</b>	<b>Đường ĐS3 - QH lộ giới 14m - Hướng Tây</b>						
27	Lô số 2	100.0	16,000,000	1,600,000,000	80,000,000	320,000,000	500,000
28	Lô số 3	100.0	16,000,000	1,600,000,000	80,000,000	320,000,000	500,000
29	Lô số 4	100.0	16,000,000	1,600,000,000	80,000,000	320,000,000	500,000

STT	Khu đất - Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Phí mua hồ sơ (đồng/lô)
30	Lô số 5	100.0	16,000,000	1,600,000,000	80,000,000	320,000,000	500,000
31	Lô số 6	100.0	16,000,000	1,600,000,000	80,000,000	320,000,000	500,000
32	Lô số 7	100.0	16,000,000	1,600,000,000	80,000,000	320,000,000	500,000
33	Lô số 8	100.0	16,000,000	1,600,000,000	80,000,000	320,000,000	500,000
34	Lô số 9	100.0	16,000,000	1,600,000,000	80,000,000	320,000,000	500,000
35	Lô số 10	100.0	16,000,000	1,600,000,000	80,000,000	320,000,000	500,000
36	Lô số 11	100.0	16,000,000	1,600,000,000	80,000,000	320,000,000	500,000
37	Lô số 12	100.0	16,000,000	1,600,000,000	80,000,000	320,000,000	500,000
38	Lô số 13	100.0	16,000,000	1,600,000,000	80,000,000	320,000,000	500,000
39	Lô số 14	100.0	16,000,000	1,600,000,000	80,000,000	320,000,000	500,000
40	Lô số 17 (lô góc)	104.0	19,200,000	1,996,800,000	100,000,000	320,000,000	500,000
<b>b</b>	<b>Đường ĐS2 - QH lộ giới 18m - Hướng Đông</b>						
41	Lô số 18 (lô góc)	104.0	22,800,000	2,371,200,000	119,000,000	380,000,000	500,000
42	Lô số 19	100.0	19,000,000	1,900,000,000	95,000,000	380,000,000	500,000
43	Lô số 20	100.0	19,000,000	1,900,000,000	95,000,000	380,000,000	500,000
44	Lô số 21	100.0	19,000,000	1,900,000,000	95,000,000	380,000,000	500,000
45	Lô số 22	100.0	19,000,000	1,900,000,000	95,000,000	380,000,000	500,000
46	Lô số 23	100.0	19,000,000	1,900,000,000	95,000,000	380,000,000	500,000
47	Lô số 24	100.0	19,000,000	1,900,000,000	95,000,000	380,000,000	500,000
48	Lô số 25	100.0	19,000,000	1,900,000,000	95,000,000	380,000,000	500,000
49	Lô số 26	100.0	19,000,000	1,900,000,000	95,000,000	380,000,000	500,000
50	Lô số 27	100.0	19,000,000	1,900,000,000	95,000,000	380,000,000	500,000

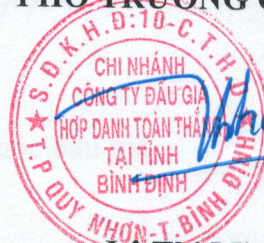
10-C.7  
 HÀNH  
 TƯ ĐÁU GI  
 T. TOÀN TH  
 AT TỈNH  
 NH ĐỊNH  
 HON-T.

STT	Khu đất - Lô số	Diện tích (m2)	Đơn giá (đồng/m2)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Phí mua hồ sơ (đồng/lô)
51	Lô số 28	100.0	19,000,000	1,900,000,000	95,000,000	380,000,000	500,000
52	Lô số 29	100.0	19,000,000	1,900,000,000	95,000,000	380,000,000	500,000
53	Lô số 30	100.0	19,000,000	1,900,000,000	95,000,000	380,000,000	500,000
54	Lô số 31	100.0	19,000,000	1,900,000,000	95,000,000	380,000,000	500,000
55	Lô số 32	100.0	19,000,000	1,900,000,000	95,000,000	380,000,000	500,000
56	Lô số 33	100.0	19,000,000	1,900,000,000	95,000,000	380,000,000	500,000
57	Lô số 34 (lô góc)	92.2	21,600,000	1,991,520,000	100,000,000	380,000,000	500,000
58	Lô số 35	104.5	18,000,000	1,881,000,000	95,000,000	368,000,000	500,000
59	Lô số 36	94.0	18,000,000	1,692,000,000	85,000,000	338,000,000	500,000
60	Lô số 37	94.0	18,000,000	1,692,000,000	85,000,000	338,000,000	500,000
61	Lô số 38	94.0	18,000,000	1,692,000,000	85,000,000	338,000,000	500,000
62	Lô số 39	94.0	18,000,000	1,692,000,000	85,000,000	338,000,000	500,000
63	Lô số 40	102.4	18,000,000	1,843,200,000	93,000,000	368,000,000	500,000
64	Lô số 1 (lô góc)	136.1	21,600,000	2,939,760,000	147,000,000	587,000,000	500,000
<b>IV</b>	<b>KHU H</b>						
	<b>Đường ĐSN4 - QH lộ giới 16m - Hướng Bắc</b>						
65	Lô số 8	406.3	6,000,000	2,437,800,000	122,000,000	487,000,000	500,000
<b>V</b>	<b>KHU I</b>						
	<b>Đường ĐS2 - QH lộ giới 16m - Hướng Đông - Bắc</b>						
66	Lô số 9	277.1	8,000,000	2,216,800,000	111,000,000	443,000,000	500,000



STT	Khu đất - Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Phí mua hồ sơ (đồng/lô)
B	<b>KHU DÂN CƯ THỊ TRẤN TUY PHƯỚC</b>						
I	<b>Khu phố Mỹ Điền</b>						
a	<b>Đường Biên Cương - QH lộ giới 16m - Hướng Bắc</b>						
1	Lô số 1 (lô góc)	173.1	10,800,000	<b>1,869,480,000</b>	94,000,000	373,000,000	500,000
2	Lô số 2 (lô góc)	123.7	10,800,000	<b>1,335,960,000</b>	67,000,000	267,000,000	500,000
b	<b>Đường QH lộ giới 9m - Hướng Tây</b>						
3	Lô số 11	128.7	7,000,000	<b>900,900,000</b>	46,000,000	180,000,000	500,000
4	Lô số 16	95.9	7,000,000	<b>671,300,000</b>	34,000,000	134,000,000	500,000
c	<b>Đường QH lộ giới 9m - Hướng Bắc</b>						
5	Lô số 17 (lô góc)	156.3	8,400,000	<b>1,312,920,000</b>	66,000,000	263,000,000	500,000
II	<b>Khu phố Trung Tín 1</b>						
	<b>Đường QH lộ giới 5m - Hướng Bắc</b>						
6	Lô số 3	227.3	6,000,000	<b>1,363,800,000</b>	69,000,000	263,000,000	500,000
<b>TC: 72 lô</b>		<b>8,641.9</b>		<b>146,636,080,000</b>		<b>29,095,000,000</b>	<b>36,000,000</b>

**KT. TRƯỞNG CHI NHÁNH  
PHÓ TRƯỞNG CHI NHÁNH**



**Lê Thị Minh Nhã**