



ĐÔNG DƯƠNG

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Trụ sở chính: Lô DC1a-13 Nguyễn Thị Định, Quy Nhơn

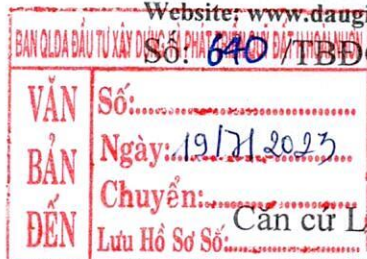
ĐT: 0256.2200569-Fax: 0256.3547029-DD: 091.4024837

Website: www.daugiataisandongduong.com

Số: **640**/TBDGTS-ĐD

Bình Định, ngày 30 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN



Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 39/2023/HDDV ngày 04/5/2023 giữa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn và Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Căn cứ Hợp đồng điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01.39/2023/HDDV.SĐBS ngày 29/6/2023 giữa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn và Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Nay Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương ban hành thông báo đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất ở, cụ thể như sau:

1. Tài sản đấu giá:

- 91 lô đất ở tại khu tái định cư vùng thiên tai Bàu Rong, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

- 16 lô đất ở tại khu dân cư khu phố Hòa Trung 2, phường Hoài Xuân, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

- 04 lô đất ở tại khu dân cư khu phố Mỹ An 2, phường Hoài Thanh, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị;

Hình thức giao đất: Giao đất ở có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá;

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;

Kèm theo sơ đồ quy hoạch phân lô chi tiết.

2. Tổng giá khởi điểm của tài sản: 87.320.165.000 đồng (Tám mươi bảy tỷ ba trăm hai mươi triệu một trăm sáu mươi lăm nghìn đồng).

3. Người có tài sản đấu giá:

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn

Địa chỉ: Số 06 đường 28/3, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

4. Hình thức đấu giá: Kết hợp giữa đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp với đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

5. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên, bán riêng từng lô đất.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết cho đến ngày tổ chức cuộc đấu giá, tại nơi có tài sản đấu giá đang tọa lạc.

7. Ký hiệu, vị trí, diện tích, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá, bước giá của từng lô đất; Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp khoản tiền đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá, tổ chức cuộc đấu giá: Đính kèm theo bảng chi tiết.

8. Địa điểm nộp khoản tiền đặt trước: Tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương gồm:

- Tài khoản số: 111002775169 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 402034433100003 tại Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh Quy Nhơn;

- Tài khoản số: 4309201002513 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 58010000791694 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định;

- Tài khoản số: 0051000516083 tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Định;

- Tài khoản số: 22222396868 tại Ngân hàng TMCP Á Châu – Chi nhánh Bình Định.

9. Trường hợp có sự thay đổi ngày giờ, thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá thì sẽ có thông báo cụ thể.

10. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

* Người tham gia đấu giá là hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất theo quy định tại Điều 55 của Luật Đất đai và không thuộc đối tượng bị cấm tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

* Người tham gia đấu giá phải nộp 01 bộ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ của một lô đất đấu giá cho Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương gồm:

- 01 Giấy đăng ký và cam kết tham gia đấu giá (theo mẫu). Người tham gia đấu giá phải điền đầy đủ thông tin, ghi lô đất, khu đất, địa điểm tọa lạc của lô đất đấu giá...;

- 01 Bản phô tô giấy CMND hoặc thẻ căn cước công dân;

- 01 Chứng từ nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá, cụ thể:

+ Mỗi lô đất nộp riêng một chứng từ nộp tiền, số tiền nộp bắt buộc phải đúng bằng số tiền theo thông báo đã quy định, người tham gia đấu giá phải nộp hoặc chuyển khoản vào tài khoản;

+ Chứng từ nộp tiền đặt trước không ghi lô đất đấu giá mà chỉ ghi “*nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá đất Hoài Nhơn*”;

+ Đối với trường hợp chuyển tiền bằng Internet Banking thì phần nội dung chuyển tiền phải thể hiện họ tên đầy đủ của người tham gia đấu giá;

+ Đối với trường hợp người khác nộp tiền thay cho người tham gia đấu giá thì phần nội dung nộp tiền phải thể hiện họ tên đầy đủ của người tham gia đấu giá. Người nộp thay không được nộp thay cho người thứ 02 trong cùng 01 lô đất và cũng không được tham gia đấu giá trong cùng 01 lô đất;

- 01 Chứng từ nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá, cụ thể:

+ Người tham gia đấu giá được nộp trực tiếp bằng tiền mặt (tại địa điểm đăng ký tham gia đấu giá hoặc nộp ngân hàng) hoặc chuyển khoản vào tài khoản, có thể nộp riêng cho từng lô đất hoặc cộng nộp chung cho nhiều lô đất tham gia đấu giá;

+ Chứng từ nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá không ghi lô đất đấu giá;

- 01 Phiếu trả giá gián tiếp, cụ thể:

+ Phiếu trả giá bắt buộc phải viết cùng 01 màu mực không bay màu, không được gạch bỏ, sửa chữa, tẩy xóa;

+ Phiếu trả giá bắt buộc phải bỏ vào bì thư đựng phiếu bảo mật, phải dán kín bằng keo dán và phải ký tại mép dán của bì thư;

+ Cách trả giá như sau: Giá sử lô đất có giá khởi điểm là **500.000.000** đồng, bước giá là **15.000.000** đồng. Người tham gia đấu giá chọn một trong hai cách ghi phiếu trả giá sau đây:

Hoặc là chọn cách 1 trả giá ghi theo bước giá thì ghi vào phiếu trả giá: “**01 bước, bằng chữ: một bước**” hoặc “**02 bước, bằng chữ: hai bước**” hoặc.....; trường hợp nếu ghi “**0 bước**” hay “**không bước**” thì phiếu trả giá không hợp lệ, bị loại;

Hoặc là chọn cách 2 trả giá ghi theo số tiền thì ghi vào phiếu trả giá: “**500.000.000 đồng, bằng chữ: Năm trăm triệu đồng hoặc giá khởi điểm**” hoặc “**515.000.000 đồng, bằng chữ: Năm trăm mười lăm triệu đồng**” hoặc.....;

Trường hợp nếu hồ sơ không tuân thủ các nội dung nêu trên thì không hợp lệ và bị loại không được tham gia cuộc đấu giá;

Tất cả các loại giấy tờ nêu trên phải được bỏ vào một bì thư lớn dán kín lại, không ghi lô đất đấu giá và phải bỏ vào thùng đựng hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá;

* Giá trúng đấu giá phải cao hơn giá khởi điểm ít nhất là một bước giá (tròn bước giá);

* Điều kiện về mối quan hệ: Trong một lô đất, những người có quan hệ hôn nhân, huyết thống, nuôi dưỡng theo quy định của pháp luật về hôn nhân và gia đình thì chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá;

* Về ủy quyền tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá phải tự mình hoặc ủy quyền cho người khác tham gia đấu giá bằng văn bản phải có công chứng, chứng thực theo quy định của Thông tư số 01/2020/TT-BTP ngày 03/3/2020 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;

* Điều kiện để người tham gia đấu giá được vào địa điểm tổ chức cuộc đấu giá như sau:

- Phải xuất trình bản chính Giấy tờ tùy thân có dán ảnh;
- Phải xuất trình bản chính Giấy ủy quyền (nếu là người được ủy quyền);
- Phải đeo khẩu trang.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ tại **Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương** để biết các thông tin liên quan về việc đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- Ban Quản lý DA ĐTXD
và PTQĐ thị xã Hoài Nhơn;
- UBND các phường nơi có đất đấu giá;
- Niêm yết, lưu hs, Cty ...

TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Việt Hùng

**BẢNG CHI TIẾT ĐẦU GIÁ QSDĐ Ở
TẠI CÁC KHU DÂN CƯ TRÊN ĐỊA BÀN THỊ XÃ HOÀI NHƠN**
(Kèm theo Thông báo đầu giá tài sản số: 640/TBĐGTS-ĐD ngày 30/6/2023)

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)
			(đồng/m ²)	(đồng/lô)			
I. Cuộc đấu giá và công bố giá vào ngày 05/8/2023							
1. Khu dân cư khu phố Mỹ An 2, phường Hoài Thanh							
1	1	180,00	2.500.000	450.000.000	90.000.000	200.000	14.000.000
2	2	180,00	2.300.000	414.000.000	82.000.000	200.000	13.000.000
3	3	180,00	2.300.000	414.000.000	82.000.000	200.000	13.000.000
4	4	180,00	2.300.000	414.000.000	82.000.000	200.000	13.000.000
2. Khu dân cư khu phố Hòa Trung 2, phường Hoài Xuân							
1	01	193,00	2.500.000	482.500.000	96.000.000	200.000	15.000.000
2	02	196,00	2.500.000	490.000.000	98.000.000	200.000	15.000.000
3	03	200,00	2.500.000	500.000.000	100.000.000	200.000	15.000.000
4	04	201,00	2.500.000	502.500.000	100.000.000	500.000	16.000.000
5	05	198,00	2.500.000	495.000.000	99.000.000	200.000	15.000.000
6	06	196,00	2.500.000	490.000.000	98.000.000	200.000	15.000.000
7	07	192,00	2.500.000	480.000.000	96.000.000	200.000	15.000.000
8	08	189,00	2.500.000	472.500.000	94.000.000	200.000	15.000.000
9	09	188,00	2.500.000	470.000.000	94.000.000	200.000	15.000.000
10	10	184,00	2.500.000	460.000.000	92.000.000	200.000	14.000.000
11	11	179,00	2.500.000	447.500.000	89.000.000	200.000	14.000.000
12	12	176,00	2.500.000	440.000.000	88.000.000	200.000	14.000.000
13	13	173,00	2.500.000	432.500.000	86.000.000	200.000	13.000.000
14	14	170,00	2.500.000	425.000.000	85.000.000	200.000	13.000.000
15	15	166,00	2.500.000	415.000.000	83.000.000	200.000	13.000.000
16	16	163,00	2.500.000	407.500.000	81.000.000	200.000	13.000.000

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:
- + Tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến 11 giờ 30 phút ngày 02/8/2023 (Chỉ bán hồ sơ tham gia đấu giá);
- + Tại Trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn: Từ 07 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút ngày 02/8/2023 đối với các lô đất thuộc phường Hoài Thanh, phường Hoài Xuân;
- + Tại Trụ sở UBND phường Hoài Thanh: Từ 07 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút ngày 02/8/2023 đối với các lô đất thuộc phường Hoài Thanh;
- + Tại Trụ sở UBND phường Hoài Xuân: Từ 07 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút ngày 02/8/2023 đối với các lô đất thuộc phường Hoài Xuân;
- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: Đến trước 16 giờ 30 phút ngày 02/8/2023;
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá:
- + Tại Trụ sở UBND phường Hoài Xuân: Bắt đầu lúc 07 giờ 30 phút ngày 05/8/2023 đối với các lô đất thuộc phường Hoài Xuân;
- + Tại Trụ sở UBND phường Hoài Thanh: Bắt đầu lúc 13 giờ 30 phút ngày 05/8/2023 đối với các lô đất thuộc phường Hoài Thanh.

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)
			(đồng/m ²)	(đồng/lô)			

II. Cuộc đấu giá và công bố giá vào ngày 06/8/2023 (Khu tái định cư vùng thiên tai Bàu Rong, phường Bồng Sơn - Khu E3)

1	E131	121,81	6.000.000	730.860.000	146.000.000	500.000	22.000.000
2	E132	119,54	6.000.000	717.240.000	143.000.000	500.000	22.000.000
3	E133	117,28	6.000.000	703.680.000	140.000.000	500.000	22.000.000
4	E134	115,02	6.000.000	690.120.000	138.000.000	500.000	21.000.000
5	E135	104,78	7.000.000	733.460.000	146.000.000	500.000	23.000.000
6	E137	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
7	E139	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
8	E141	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
9	E143	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
10	E145	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
11	E147	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
12	E149	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
13	E151	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
14	E153	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
15	E155	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
16	E157	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
17	E159	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
18	E161	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
19	E163	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
20	E165	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
21	E167	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
22	E169	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
23	E171	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
24	E173	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
25	E175	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
26	E177	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
27	E179	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
28	E181	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
29	E183	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
30	E185	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)
			(đồng/m ²)	(đồng/lô)			
31	E187	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
32	E189	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
33	E191	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
34	E193	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
35	E195	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
36	E201	122,97	7.000.000	860.790.000	172.000.000	500.000	26.000.000
37	E202	120,51	7.000.000	843.570.000	168.000.000	500.000	26.000.000
38	E203	118,05	7.000.000	826.350.000	165.000.000	500.000	25.000.000
39	E204	115,59	7.000.000	809.130.000	161.000.000	500.000	25.000.000
40	E205	105,17	8.000.000	841.360.000	168.000.000	500.000	26.000.000

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:
- + Tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến 11 giờ 30 phút ngày 03/8/2023 (Chỉ bán hồ sơ tham gia đấu giá);
- + Tại Trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn: Từ 07 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút ngày 03/8/2023;
- + Tại Trụ sở UBND phường Bồng Sơn: Từ 07 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút ngày 03/8/2023;
- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: Đến trước 16 giờ 30 phút ngày 03/8/2023;
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: Bắt đầu lúc 07 giờ 30 phút ngày 06/8/2023 tại Trụ sở UBND phường Bồng Sơn.

III. Cuộc đấu giá và công bố giá vào ngày 12/8/2023 (Khu tái định cư vùng thiên tai Bàu Rong, phường Bồng Sơn - Khu F)

1	F1	147,44	8.000.000	1.179.520.000	235.000.000	500.000	36.000.000
2	F2	152,94	7.000.000	1.070.580.000	214.000.000	500.000	33.000.000
3	F3	150,48	7.000.000	1.053.360.000	210.000.000	500.000	32.000.000
4	F4	148,02	7.000.000	1.036.140.000	207.000.000	500.000	32.000.000
5	F5	145,56	7.000.000	1.018.920.000	203.000.000	500.000	31.000.000
6	F6	142,11	7.000.000	994.770.000	198.000.000	500.000	30.000.000
7	F7	139,65	7.000.000	977.550.000	195.000.000	500.000	30.000.000
8	F8	137,19	7.000.000	960.330.000	192.000.000	500.000	29.000.000
9	F9	134,73	7.000.000	943.110.000	188.000.000	500.000	29.000.000
10	F10	124,31	7.500.000	932.325.000	186.000.000	500.000	28.000.000
11	F12	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
12	F13	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	23.000.000
13	F14	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
14	F15	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	23.000.000

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)
			(đồng/m ²)	(đồng/lô)			
15	F16	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
16	F17	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	23.000.000
17	F18	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
18	F19	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	23.000.000
19	F20	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
20	F21	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	23.000.000
21	F22	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
22	F23	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	23.000.000
23	F24	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
24	F25	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	23.000.000
25	F26	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
26	F27	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	23.000.000
27	F28	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
28	F29	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	23.000.000
29	F30	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
30	F31	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	23.000.000
31	F32	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
32	F33	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	23.000.000
33	F34	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
34	F35	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	23.000.000
35	F36	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
36	F37	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	23.000.000
37	F38	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
38	F39	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	23.000.000
39	F40	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
40	F41	125,00	6.000.000	750.000.000	150.000.000	500.000	23.000.000
41	F42	125,00	7.000.000	875.000.000	175.000.000	500.000	27.000.000
42	F43	126,00	7.500.000	945.000.000	189.000.000	500.000	29.000.000
43	F44	134,00	6.500.000	871.000.000	174.000.000	500.000	27.000.000
44	F45	134,00	6.500.000	871.000.000	174.000.000	500.000	27.000.000
45	F46	134,00	6.500.000	871.000.000	174.000.000	500.000	27.000.000
46	F47	134,00	6.500.000	871.000.000	174.000.000	500.000	27.000.000

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)
			(đồng/m ²)	(đồng/lô)			
47	F48	134,00	6.500.000	871.000.000	174.000.000	500.000	27.000.000
48	F49	134,00	6.500.000	871.000.000	174.000.000	500.000	27.000.000
49	F50	134,00	6.500.000	871.000.000	174.000.000	500.000	27.000.000
50	F51	134,00	6.500.000	871.000.000	174.000.000	500.000	27.000.000
51	F52	126,00	7.000.000	882.000.000	176.000.000	500.000	27.000.000

Và các lô đất còn lại do không có người tham gia đấu giá hoặc không hợp lệ, không đủ điều kiện đấu giá của cuộc đấu giá ngày 05/8/2023, ngày 06/8/2023

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:
- + Tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến 11 giờ 30 phút ngày 09/8/2023 (Chỉ bán hồ sơ tham gia đấu giá);
- + Tại Trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn: Từ 07 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút ngày 09/8/2023 đối với các lô đất của phường Bồng Sơn và của các đợt đấu giá trước;
- + Tại Trụ sở UBND phường Bồng Sơn: Từ 07 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút ngày 09/8/2023 đối với các lô đất của phường Bồng Sơn;
- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: Đến trước 16 giờ 30 phút ngày 09/8/2023;
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: Bắt đầu lúc 07 giờ 30 phút ngày 12/8/2023 tại Trụ sở UBND phường Bồng Sơn đối với các lô đất của phường Bồng Sơn và của các đợt đấu giá trước.

IV. Cuộc đấu giá và công bố giá vào các ngày thứ bảy hàng tuần sau ngày 12/8/2023: Các lô đất còn lại do không có người tham gia đấu giá hoặc không hợp lệ, không đủ điều kiện đấu giá

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Liên tục đến 16 giờ 30 phút ngày thứ 4 hàng tuần tại trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn;
- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: Đến trước 16 giờ 30 phút ngày thứ 4 hàng tuần;
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: Bắt đầu lúc 08 giờ ngày thứ bảy hàng tuần tại trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn.

